



TERCER CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO ABIERTO NÚMERO DAGA/039/2026

TERCER CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO ABIERTO NÚMERO **DAGA/039/2026**, CORRESPONDIENTE A LA CONTRATACIÓN DEL **"SERVICIO ESPECIALIZADO PARA LA EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES RELACIONADAS CON LA OPERACIÓN DEL TREN SUBURBANO AL AIFA"**, (EN ADELANTE **"EL SERVICIO"**), CON CARÁCTER **NACIONAL**, QUE CELEBRAN, POR UNA PARTE, EL BANCO NACIONAL DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS, S.N.C., I.B.D., EN SU CARÁCTER DE FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO 1936 FONDO NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA (FONADIN) EN ADELANTE **"BANOBRAS"**, REPRESENTADA POR LA SERVIDORA PÚBLICA MARYTELL CASTELLANOS RUEDA, PERSONA TITULAR DE LA DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES, EN SU CARÁCTER DE REPRESENTANTE LEGAL, Y POR LA OTRA, **IMAGO CENTRO DE INTELIGENCIA DE NEGOCIOS, S.A. DE C.V.**, REPRESENTADA POR FELIPE MÉNDEZ LÓPEZ, EN SU CARÁCTER DE APODERADO LEGAL Y COMÚN, EN PARTICIPACIÓN CONJUNTA CON **CRITERIO GLOBAL, S.A. DE C.V.**, REPRESENTADA POR MARIANA PARADA ALVARADO, EN SU CARÁCTER DE APODERADA LEGAL; **GURGES IMPLEMENTACIÓN DE NEGOCIOS, S.A. DE C.V.** REPRESENTADA POR ANA KAREN FIERRO MEDINA, EN SU CARÁCTER DE APODERADA LEGAL; Y **DALI INNOVATION, S.A. DE C.V.** REPRESENTADA POR ALEJANDRO VALLES DÍAZ, EN SU CARÁCTER DE APODERADO LEGAL, EN LO SUCESIVO **"LA AGRUPACIÓN"**, A QUIENES DE MANERA CONJUNTA SE LES DENOMINARÁ **"LAS PARTES"**, AL TENOR DE LAS DECLARACIONES Y CLÁUSULAS SIGUIENTES:

ANTECEDENTES

I. Con fecha 22 de abril de 2026, **"LAS PARTES"** celebraron el contrato abierto número **DAGA/039/2026**, de **"EL SERVICIO"**, con una vigencia del 01 de abril de 2026 hasta el 30 de junio de 2026, conforme a lo establecido en los anexos que forman parte integral del mismo, el cual en lo sucesivo se denominará **"CONTRATO"**.

II. Con fecha 29 de junio de 2026, **"LAS PARTES"** celebraron el Primer Convenio Modificadorio a **"EL CONTRATO"** a efecto de ampliar la vigencia hasta el 31 de julio de 2026.

III. En fecha 31 de julio de 2026, **"LAS PARTES"** celebraron el Segundo Convenio Modificadorio a **"EL CONTRATO"** a efecto de ampliar la vigencia hasta el 20 de agosto de 2026, así como incrementar el monto del **"SERVICIO"**.

III. A efecto de ampliar la vigencia de **"EL SERVICIO"**, **"BANOBRAS"** a través de la Unidad de Banca de Inversión, con oficio número UBI/400000/391/2026 de fecha 13 de agosto de 2026, solicitó a **"EL PROVEEDOR"** su consentimiento para la modificación de **"EL CONTRATO"** ampliando su vigencia, manteniéndose el precio y forma de pago estipulados en **"EL CONTRATO"**.

Dicha petición fue aceptada por **"EL PROVEEDOR"**, mediante escrito de fecha 18 de agosto de 2026.

DECLARACIONES

I. "BANOBRAS" declara que:

I.1 Es una Sociedad Nacional de Crédito, legalmente constituida como una entidad, de conformidad con las leyes mexicanas, misma que opera como Institución de Banca de Desarrollo, cuya competencia y atribuciones se señalan en la Ley Orgánica del Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, el Reglamento Orgánico del Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, Sociedad Nacional de Crédito, Institución de Banca de Desarrollo, así como los demás ordenamientos jurídicos vigentes aplicables.

I.2 Mediante oficios número ATTRAPI/1.-0042/2026, de fecha 13 de febrero de 2026, y ATTRAPI/1.-0065/2026 de fecha 23 de febrero de 2026, signados por el Director General de la Agencia de Trenes y Transportes Público Integrado (ATTRAPI), se comunicó al FONADIN la determinación del Ejecutivo Federal de asignarle la construcción, operación, explotación y prestación del servicio público de transporte ferroviario de pasajeros en la ruta Lechería-Jaltocan-Aeropuerto Internacional Felipe Ángeles (Tren Suburbano al AIFA). Dicha asignación constituyó para **"BANOBRAS"**, como Institución Fiduciaria del FONADIN, un hecho externo e imprevisible, toda



vez que el FONADIN no tenía contemplada ni podía razonablemente prever la asignación de la operación integral del Tren Suburbano al AIFA, incluyendo la contratación de todos los servicios operativos necesarios para su puesta en marcha, entre ellos los servicios especializados integrales del personal.

Se elimina RFC de persona física, con fundamento en el Artículo 115, párrafo primero de la LGTAIP.

I.3 Conforme a lo dispuesto por las Políticas Bases y Lineamientos en Materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios de **"BANOBAS"**, en lo sucesivo las **"POBALINES"**, MARYTELL CASTELLANOS RUEDA, en su cargo de DIRECTORA DE RECURSOS MATERIALES, con R.F.C. [REDACTED] es la servidora pública que tiene conferidas las facultades legales suficientes para celebrar el presente Tercer Convenio Modificatorio.

I.4 Comparece a la firma el Administrador de **"EL CONTRATO"**, CARLOS MIER Y TERÁN ORDIALES, TITULAR DE LA UNIDAD DE BANCA DE INVERSIÓN, con R.F.C. [REDACTED] designado para dar seguimiento y verificar el cumplimiento de las obligaciones que deriven del objeto del presente Tercer Convenio Modificatorio.

I.5 Conforme a lo dispuesto por las **"POBALINES"**, suscribe el presente Tercer Convenio Modificatorio Karla De Tuya García, Gerente Ejecutiva de Adquisiciones, con R.F.C. [REDACTED] como responsable del procedimiento de contratación.

II. "LA AGRUPACIÓN" declara que:

II.1 Bajo protesta de decir verdad, la personalidad y facultades con que se ostentó en **"EL CONTRATO"** no han sido modificadas, limitadas o revocadas, por lo que actúa en este acto a través FELIPE MÉNDEZ LÓPEZ, EN SU CARÁCTER DE APODERADO LEGAL Y COMÚN.

III. "LAS PARTES" declaran que:

III.1 Es su voluntad celebrar el presente Tercer Convenio Modificatorio a efecto de modificar LA CLÁUSULA **SEXTA**, con fundamento en lo establecido en el artículo 74, párrafo cuarto, de la **"LAASSP"** y 136, de su **"RLAASSP"**.

III.2 Se reconocen mutuamente la personalidad con la que comparecen a la formalización del presente Tercer Convenio Modificatorio, misma que está debidamente acreditada, sin que exista modificación, revocación o limitación alguna que manifestar.

III.3 En este Tercer Convenio Modificatorio, no se realizan modificaciones que se refieran a precios, anticipos, pagos progresivos, especificaciones y, en general, cualquier cambio que implique otorgar condiciones más ventajosas o beneficios a **"LA AGRUPACIÓN"** comparadas con las establecidas originalmente.

Expuesto lo anterior, **"LAS PARTES"** celebran el presente Tercer Convenio Modificatorio de conformidad con las siguientes:

CLÁUSULAS

PRIMERA. - "LAS PARTES" acuerdan modificar LA CLÁUSULA **SEXTA**, a efecto de **AMPLIAR LA VIGENCIA**, como se observa a continuación:

Dice: **"LAS PARTES"** convienen en que la vigencia del presente contrato, será tal y como se señala en el apartado **IX.- "Vigencia de la contratación"** del **"ANEXO TÉCNICO"**, del **01 de abril de 2026** hasta el **20 de agosto del 2026**.





Para quedar como sigue: **"LAS PARTES"** convienen en que la vigencia del presente contrato, será tal y como se señala en el apartado **IX.- "Vigencia de la contratación"** del **"ANEXO TÉCNICO"**, del día **01 de abril de 2026** hasta el día **25 de agosto de 2026**.

SEGUNDA. - "LA AGRUPACIÓN" se obliga a realizar el endoso modificatorio correspondiente a la póliza de fianza de garantía de cumplimiento, de conformidad con lo establecido en el último párrafo del artículo 136 del **"RLAASSP"**, misma que deberá entregar dentro de los 10 (diez) días naturales siguientes a la firma del presente instrumento jurídico.

TERCERA. - "LAS PARTES" convienen expresamente que, salvo lo previsto en el presente Tercer Convenio Modificatorio, no se modifica, altera o nova en forma alguna lo estipulado en el **"CONTRATO"**, por lo que subsisten en sus alcances y efectos legales las declaraciones, cláusulas y anexos del que forman parte integral del mismo.

CUARTA. - "LAS PARTES" manifiestan que, en la celebración del presente Tercer Convenio Modificatorio, no media error, dolo, lesión, violencia, mala fe, ni vicio alguno del consentimiento que pudiera invalidarlo o nulificarlo parcial o totalmente.

Por lo expuesto, **"LAS PARTES"**, manifiestan estar conformes con las modificaciones pactadas, y enteradas de las consecuencias, valor y alcance legal de cada una de las estipulaciones que el presente instrumento jurídico contiene, lo ratifican y firman electrónicamente en las fechas especificadas.

POR:
"BANOBRAS"

Se elimina RFC de persona física, con fundamento en el Artículo 115, párrafo primero de la LGTAIP.

NOMBRE	CARGO	R.F.C.
MARYTELL CASTELLANOS RUEDA	DIRECTORA DE RECURSOS MATERIALES	
CARLOS MIER Y TERÁN ORDIALES	TITULAR DE LA UNIDAD DE BANCA DE INVERSIÓN	
KARLA DE TUYA GARCIA	GERENTE EJECUTIVA DE ADQUISICIONES	

POR:
"LA AGRUPACIÓN"

NOMBRE	R.F.C.
IMAGO CENTRO DE INTELIGENCIA DE NEGOCIOS, S.A. DE C.V.	ICI960515D27
CRITERIO GLOBAL, S.A. DE C.V.	CLF1906067Z3
GURGES IMPLEMENTACIÓN DE NEGOCIOS, S.A. DE C.V.	GIN100204P64
DALI INNOVATION, S.A. DE C.V.	DIN210517MG2

LA PRESENTE FOJA ES PARTE INTEGRAL DEL TERCER CONVENIO MODIFICATORIO DEL CONTRATO ABIERTO NÚMERO **DAGA/039/2026**, CORRESPONDIENTE A LA CONTRATACIÓN DEL **"SERVICIO ESPECIALIZADO PARA LA EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES RELACIONADAS CON LA OPERACIÓN DEL TREN SUBURBANO AL AIFA"**, QUE CELEBRAN POR UNA PARTE **"BANOBRAS"** Y POR LA OTRA **"LA AGRUPACIÓN"**.



Se elimina RFC, números de serie y certificados de firma electrónica de persona física, con fundamento en el Artículo 115, párrafo primero de la LGTAIP.

Cadena original:
ea41e2f7f66bf2f45b395a334a00d69053439970c7346c45187c427867cc7383

Firmante: KARLA DE TUYA GARCIA
RFC: [REDACTED]
Número de Serie: [REDACTED]
Fecha de Firma: 20/08/2026 08:51

Certificado:

[REDACTED]

Firma:
KmTKRZ4PiJNUKusKX8XSG0PCIO5gVJutXD1hUbqpcsfV1RussEhL9kUES3nEbpJxKUBnKFpPa6vZR5AMnNUkg6CYiw7YpzcgcS2erfns9CXuRids8uYdrLb3+ZYvTTiYvdPeYgAn4a5bvcXty/+FEeB1PfBxjx1E6Uqa+hq0rkBo0QeGkbeVYfdJcLvxdM4X2Z/X9oo8LqUAoBQS8kiAXiADvFBlgv1L+SZeZfeOAmNGrQd4CQAH7PVUnOncdYcWgT74nn2u7JFOumlJzZM/uc4+wD/FLgp4A7CK7IVxr//RAuDQnRz8OLkv+FtXyybmKXxbxHD18FdhmW0RUI+g==

Firmante: MARYTELL CASTELLANOS RUEDA
RFC: [REDACTED]
Número de Serie: [REDACTED]
Fecha de Firma: 20/08/2026 08:56

Certificado:

[REDACTED]

Firma:
D82Sqmpn+H8A9skBhGoN2mVFPn4ZtYSo8bGL721caWc8Xehhya6caDTdFeFD6+agZTHQEtFHy8z2xwewDCd0yANaloeL5XrUaOpQQ71LuVQqL0dTBR6suCCwmKI0KBIPZJc36EAl+pp4rWzSBOqD0oEAwva4trDgsZC/Hv86g66G1USSWZi6AJn/cWeC01tHfbwiEzZW8UJ8CoAroy8n8t1FmV4wpRD+NK5/KgcSqFeFsCfSnNfscyUtEdLJt4KF3YWpoSihM1JVORR0BGgkPePNwvVsmbDFP1UuX4jOs7C2Khk59vrJsgEjT0TV17+j1COMf51XngrXhri6az6byw==

Firmante: CARLOS MIER Y TERAN ORDIALES
RFC: [REDACTED]
Número de Serie: [REDACTED]
Fecha de Firma: 20/08/2026 09:26

Certificado:

[REDACTED]

Firma:

Se elimina número de serie y certificado de firma electrónica de persona moral,
con fundamento en el Artículo 115, párrafo cuarto de la LGTAIP.

Ref. Conv.: 2026-A-A-NAC-A-A-06-G1C-00021483-0003
Contrato: DAGA/039/2026

Yk8luWQpQbljgk55p7Cjv/RIB0P5xyHhIEQTdvmkhHELaDsDN0loKdLcsduW59xHc4odcylgsK3QAtEmXK7NSRFQ3tppSkjdx2aPGVH7eNbcUATgtI6gYtMqaiubejP/Fr3i39YUSueCvzBPR+vSCSsWJvsB/qZe
ylMfp5z+Tols/tZgILMn+o+uT232370mpouMNeHLtC0f9poRtRyVv+z/cq6WzaB+IXBr3gyN7s+ipbaitYWSTEMRCX1K5qtUbQYytDaHMPbQnQhWFKU1DeyqDnVZ19XRVa4d6KdBNnRK7yaLFFKeFuB01TP3aJ5V
bFnpnS3MxnXgGBFoM1UxyQ==

Firmante: DALI INNOVATION SA DE CV
RFC: DIN210517MG2

Número de Serie: [REDACTED]
Fecha de Firma: 20/08/2026 11:42

Certificado:

[REDACTED]

Firma:
hG2xPHtMCHwXXdGSpxxHN1j7tdqX0M5XyFHZo5uLuSoqYCe+R0FjsbqDgM5i0dV1Mkohh4oomHrsmvynLEMHga9WFGos2DQINpxRm2/2PzzG9p4SnjDmvDpcni5CDGNkrKTY6dae1T0Ff9xZUulvX2vixSE13ayi
IFVWF4YO6hVBwVVzPKEob+u2s51bnqx/jRkSLDisY1FKFnKEnN+HetpSNULS04Q5bi7v1wcvP09Q1gzXxRPkrMt/Z6xkEs6laegsWwbnfEUPu+aNR48CvFkhwpb1II6ChR1eQxjOGfsgZnQ2YE7DqorI0dKEVaV
eI9gire88gjBv579+Gxifw==

Firmante: GURGES IMPLEMENTACION DE NEGOCIOS SA DE CV
RFC: GIN100204P64

Número de Serie: [REDACTED]
Fecha de Firma: 20/08/2026 11:44

Certificado:

[REDACTED]

Firma:
HgmAVaBCVK3AaIGdp7HEtf+rmlcrVQN9Fd4RuT8AKBFF/xFFkaYDLu+mM9U0bm7R3PqYd9v2ms2Qj6BCxHzUG4BCF093yjPcDrELh0MtKnTD7BWROsfvi+h1Lsm821t19/sKGvROBxtOIaJ/+1D1LPBYEX0nOXTt
NDn/B0PT8u8F1TbNIpkf9sFY6/OysoJnMd1nJNN81lh63AmWYT0WnxN1qA+/7cLzqkYKxxoWUHUyf8Z9k5/4vVrxRBvwZvgk15dhITWEGS1rlpSJb2CV5qTU0meYoQhspsuS1+wd4jrugRWpkACK5qyCvw+h/rf
j8zJa0d6xab2L1YtuBsN8g==

Firmante: IMAGO CENTRO DE INTELIGENCIA DE NEGOCIOS SA DE CV
RFC: ICI960515D27

Número de Serie: [REDACTED]
Fecha de Firma: 20/08/2026 11:47

Certificado:

[REDACTED]

Firma:

Se elimina número de serie y certificado de firma electrónica de persona moral,
con fundamento en el Artículo 115, párrafo cuarto de la LGTAIP.

Ref. Conv.: 2026-A-A-NAC-A-A-06-G1C-00021483-0003
Contrato: DAGA/039/2026

KQWdInr+5AeKXOELhHWztW7QPQabZKFu+9oncDibp+XeQIoBSk5YCJNC0B/CfUp12b5qZbQhyXVQeZH1U1Fbq0qMyLRn9/RH9w5U+MTj/e1jXAaNK+qBLeBf/x9qTW/PSPB1QywwMinLr0N9YQug4eP81B+IeESUnPAqi170t6Te12XxJv42zShddWXxnhnRtPBslcCc+ppMjpxgvDjOVqu4G33wPQde3pUoI78y0CWKo6dKKFbjGgIIYeeTzaAg1SPC90pNNw91RdytJ2vcGKg458Xfn8ggj6gWxXe2uP/j10hBT0zLwf64ucW1Ov/ezY0uyR/yP1/bXvZX31mBg==

Firmante: CRITERIO GLOBAL SA DE CV
RFC: CLF190606723

Número de Serie: [REDACTED]
Fecha de Firma: 20/08/2026 11:50

Certificado:



Firma:

eW3JtHxBNAo3nvr+W5r0RwUm9iv8zowCmFHL7DJJ7LbI00U/BPb4i9GJLtwqEXw9Mjj8cCpXbty38GRLZ5SHb1CFvLkTIGzj9OF4WHuBokxYh1fZ8Vjs/Ju2vNBHXiSLMTZTAkR19vrxyBXGWDvOcHG8Mb8qTgCAneQD8/6BUD54M5T91knUlxJlIG6FeEFMNPS2ZJ/OTRwulmbELJ3wKp65lBgEaFoMBu0yeNcsGrzDFdCN1Yt4rjV7P2tv75rDcKErRQU+KiBY5PQda813Jw7gLYqJPJl69iQKTCIs9EhWomCylp+wEgm10Boep/jwA1aa/Pbv+lyPRQnuV3bHPA==