



## PRIMER CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO DAGA/042/2026

PRIMER CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO ABIERTO NÚMERO **DAGA/042/2026**, CORRESPONDIENTE A LA CONTRATACIÓN DEL **"SERVICIO INTEGRAL DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD PARA LAS INSTALACIONES Y EQUIPOS DEL TREN SUBURBANO AL AIFA"**, (EN ADELANTE "EL SERVICIO"), CON CARÁCTER **NACIONAL**, QUE CELEBRAN, POR UNA PARTE, EL BANCO NACIONAL DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS, S.N.C., I.B.D., EN SU CARÁCTER DE FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO 1936 FONDO NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA (FONADIN) EN ADELANTE **"BANOBRAS"**, REPRESENTADA POR LA SERVIDORA PÚBLICA MARYTELL CASTELLANOS RUEDA, PERSONA TITULAR DE LA DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES, EN SU CARÁCTER DE REPRESENTANTE LEGAL, Y POR LA OTRA, **SISTEMAS PRÁCTICOS EN SEGURIDAD PRIVADA, S.A. DE C.V.**, REPRESENTADA POR JOSÉ ENRIQUE CRUZ FLORES, EN SU CARÁCTER DE REPRESENTANTE LEGAL, EN LO SUCESIVO **"EL PROVEEDOR"**, A QUIENES DE MANERA CONJUNTA SE LES DENOMINARÁ **"LAS PARTES"**, AL TENOR DE LAS DECLARACIONES Y CLÁUSULAS SIGUIENTES:

### ANTECEDENTES

- I. Con fecha 23 de abril del 2026, **"LAS PARTES"** celebraron el contrato abierto número **DAGA/042/2026**, cuyo objeto consiste en la contratación de **"EL SERVICIO"**, conforme a lo establecido en el instrumento jurídico, que en lo sucesivo se denominará como **"EL CONTRATO"**.
- II. En la Cláusula séptima del **"CONTRATO"**, **"LAS PARTES"** acordaron que dicho instrumento jurídico podría ser modificado durante la vigencia del mismo, con el objeto de ampliar su vigencia y/o el plazo de entrega, siempre que no implique incremento en el monto total contratado o en la cantidad de los servicios contratados.
- III. A efecto de modificar la vigencia de **"EL CONTRATO"**, sin que implique algún incremento en el monto total contratado o de la cantidad de los servicios contratados por parte de **"EL PROVEEDOR"**, **"BANOBRAS"** a través de su área contratante, con oficio número **UBI/400000/277/2026** de fecha **16 de junio de 2026** solicitó a **"EL PROVEEDOR"** su consentimiento para la ampliación de vigencia de **"EL CONTRATO"** por el período del **1 de julio de 2026 al 31 de julio de 2026**, manteniéndose el precio y forma de pago originalmente pactados, dicha petición fue aceptada por **"EL PROVEEDOR"**, mediante escrito de fecha **17 de junio de 2026**. Lo anterior, conforme a lo previsto en el artículo 74, párrafo cuarto, de la LAASSP y 136, párrafo segundo de su Reglamento.

### DECLARACIONES

- I. **"BANOBRAS"** declara que:
  - I.I. El Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, S.N.C., I.B.D. **"BANOBRAS"** es una Sociedad Nacional de Crédito, legalmente constituida conforme a las leyes mexicanas, misma que opera como Institución de Banca de Desarrollo, y se rige por lo dispuesto en la Ley Orgánica del Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, el Reglamento Orgánico del Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, Sociedad Nacional de Crédito, Institución de Banca de Desarrollo, así como los demás ordenamientos jurídicos vigentes aplicables.



## PRIMER CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO DAGA/042/2026

**I.II.** Mediante al Título de Asignación otorgado, el pasado 18 de marzo de 2026, por el Gobierno Federal por conducto de la Secretaría de Infraestructura, Comunicaciones y Transportes al Fideicomiso 1936 Fondo Nacional de Infraestructura (FONADIN) la Asignación para la construcción, operación, explotación de la vía general de comunicación ferroviaria que corresponde al Ramal Lechería-AIFA, así como para la prestación del servicio público de transporte ferroviario de pasajeros en la modalidad de regular suburbano e interurbano en la Ruta Buenavista-Lechería-Aeropuerto Internacional Felipe Ángeles. (Tren Suburbano al AIFA). Dicha asignación constituyó para **"BANOBAS"**, como Institución Fiduciaria del FONADIN, un hecho externo, sobrevenido e imprevisible, en tanto impuso obligaciones operativas no contempladas en el programa anual de adquisiciones del Asignatario, incluyendo la contratación de los servicios de vigilancia y seguridad privada.

**I.III.** Conforme a lo dispuesto por las Políticas Bases y Lineamientos en Materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios de **"BANOBAS"**, en lo sucesivo las **"POBALINES"**, MARYTELL CASTELLANOS RUEDA, en su cargo de DIRECTORA DE RECURSOS MATERIALES, es la servidora pública que tiene conferidas las facultades legales suficientes para celebrar el presente instrumento jurídico, y cuenta con poder general para actos de administración en términos del instrumento público número 147,852 (ciento cuarenta y siete mil ochocientos cincuenta y dos), libro 3,153 (tres mil ciento cincuenta y tres), de fecha 17 de noviembre de 2023, otorgada ante la fe del Licenciado José Ángel Villalobos Magaña, Titular de la Notaría Pública número 9 de la Ciudad de México; inscrita en el Registro Público de Comercio de la Ciudad de México, bajo el folio mercantil electrónico número 80259, de fecha 23 de mayo de 2024, quien podrá ser sustituida en cualquier momento en su cargo o funciones, sin que por ello, sea necesario celebrar un convenio modificatorio.

**I.IV.** Comparece a la firma de este Primer Convenio Modificatorio, el Administrador de **"EL CONTRATO"**, Carlos Mier y Terán Ordiales, Titular de la Unidad de Banca de Inversión.

**I.V.** Suscribe el presente Primer Convenio Modificatorio, Karla De Tuya Garcia, Gerente Ejecutiva de Adquisiciones.

**II. "EL PROVEEDOR"** declara que:

**II.I.** Bajo protesta de decir verdad, la personalidad y facultades con que se ostentó en **"EL CONTRATO"** no han sido modificadas, limitadas o revocadas, por lo que actúa en este acto a través de José Enrique Cruz Flores en su carácter de representante legal.

**III. "LAS PARTES"** declaran que:

**III.I.** Es su voluntad celebrar el presente Convenio a efecto de modificar **SEXTA**, con fundamento en lo establecido en el artículo 74, párrafo cuarto, de la LAASSP.

**III.II.** Se reconocen mutuamente la personalidad con la que comparecen a la formalización del presente Convenio Modificatorio, misma que está debidamente acreditada, sin que exista modificación, revocación o limitación alguna que manifestar.



## PRIMER CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO DAGA/042/2026

III.III. En este Convenio Modificatorio, no se realizan modificaciones que se refieran a precios, anticipos, pagos progresivos, especificaciones y, en general, cualquier cambio que implique otorgar condiciones más ventajosas o beneficios a **"EL PROVEEDOR"** comparadas con las establecidas originalmente.

Expuesto lo anterior, **"LAS PARTES"** celebran el presente **"PRIMER CONVENIO"** de conformidad con las siguientes:

### CLÁUSULAS

**PRIMERA.- "LAS PARTES"** acuerdan modificar la cláusula **SEXTA** de **"EL CONTRATO"**, a efecto de ampliar la vigencia del 1 de julio de 2026 al 31 de julio de 2026, como se observa a continuación:

**DICE:**

#### **SEXTA. VIGENCIA.**

*"LAS PARTES" convienen en que la vigencia del presente contrato, será tal y como se señala en el apartado IX.- "Vigencia de la contratación" del "ANEXO TÉCNICO", del 1 de abril del 2026 a las 00:00 horas y hasta las 24:00 horas del 30 de junio de 2026.*

**DEBE QUEDAR COMO SIGUE:**

#### **SEXTA. VIGENCIA.**

*"LAS PARTES" convienen en que la vigencia del presente contrato, será tal y como se señala en el apartado IX.- "Vigencia de la contratación" del "ANEXO TÉCNICO", del 1 de abril del 2026 a las 00:00 horas y hasta las 24:00 horas del 31 de julio de 2026.*

**SEGUNDA.- "EL PROVEEDOR"** se obliga a realizar el endoso modificatorio correspondiente a la póliza de fianza de garantía de cumplimiento, de conformidad con lo establecido en el último párrafo del artículo 91 del Reglamento de la LAASSP, misma que deberá entregar dentro de los 10 (diez) días naturales siguientes a la firma del presente instrumento jurídico.

**TERCERA.- "LAS PARTES"** convienen expresamente que, salvo lo previsto en el presente **"PRIMER CONVENIO"**, no se modifica, altera o nova en forma alguna lo estipulado en el **"EL CONTRATO"**, por lo que subsisten en sus alcances y efectos legales las declaraciones, cláusulas y anexos del que forman parte integral del mismo.

**CUARTA.- "LAS PARTES"** manifiestan que en la celebración del presente **"PRIMER CONVENIO"**, no media error, dolo, lesión, violencia, mala fe, ni vicio alguno del consentimiento que pudiera invalidarlo o nulificarlo parcial o totalmente.



**PRIMER CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO DAGA/042/2026**

**FIRMANTES O SUSCRIPCIÓN.**

Por lo anteriormente expuesto, **"LAS PARTES"** declaran estar conformes y bien enterados de las consecuencias, valor y alcance legal de todas y cada una de las estipulaciones que el presente instrumento jurídico contiene, por lo que lo ratifican y firman electrónicamente en las fechas especificadas en cada firma electrónica.

**POR:**  
**"BANOBRAS"**

Se elimina RFC de persona física con fundamento en el artículo 115, párrafo primero de la LGTAIP.

| NOMBRE                       | CARGO                                      | R.F.C. |
|------------------------------|--------------------------------------------|--------|
| MARYTELL CASTELLANOS RUEDA   | DIRECTORA DE RECURSOS MATERIALES           |        |
| CARLOS MIER Y TERÁN ORDIALES | TITULAR DE LA UNIDAD DE BANCA DE INVERSIÓN |        |
| KARLA DE TUYA GARCIA         | GERENTE EJECUTIVA DE ADQUISICIONES         |        |

**POR: "EL PROVEEDOR"**

| NOMBRE                                                 | R.F.C.       |
|--------------------------------------------------------|--------------|
| SISTEMAS PRÁCTICOS EN SEGURIDAD PRIVADA, S.A. DE C.V., | SPS100729BI2 |

Se elimina RFC, números de serie y certificados de firma electrónica de persona física, con fundamento en el artículo 115, párrafo primero de la LGTAIP.

Cadena original:

12831d505ba3882b34b1bbeec7d7b9f57942e11c02458bd4eb0cc6702bd3eb6d

Firmante: KARLA DE TUYA GARCIA

RFC: [REDACTED]

Certificado:

Número de Serie: [REDACTED]

Fecha de Firma: 30/06/2026 10:51

Firma:

KfKfLPxsX21SBeACn6jif5dGOGVCjA3ez5+otDRDS568vkGtHxyh1eiNAYlA1iSbQNoTrtj4twx0y1lMIdNLFdMTa9JOGCax4SKmbJJtfx1N11kuV7G6BQnNCLPaK1hrwizFxmWcJ+X0MrCwBuNMay2Efh6aWXtDI1bW4BCR+tg1HDeqxuFUuIuC9LwHCUHa6MPyc0MGyflD+NRLaZeWv/laIFPmIo3Epd4D+h9JEBKvwk+BZ3DJ8C0E2jDdInST1M3XM1XOpBKR91H19fZSr24EHkh1qPlzUaovYadJ5Z+Y0OXSC2iw0YFVXUq1hYQcO/8Q0tFzwSFPSo52DNXcA==

Firmante: MARYTELL CASTELLANOS RUEDA

RFC: [REDACTED]

Certificado:

Número de Serie: [REDACTED]

Fecha de Firma: 30/06/2026 10:52

Firma:

j+Id5ywC4/um5+RXxuzUTBvMOXQHVChDWh5QumOpzJyHdk72dPfpeIeFdulxnzG4DaJd5MJg5W1yWbbMP5vmw+Du+OFWmgg805T+a1AttbJk/8ml1v1nLbAP1e90J6PZ1Ku5MX+/jzmuRRXPiGp9d5ktZKrvPC6iXXsKbazBmhbADBkactbXofMbn0S6r1V5qPDblJAatjXz10CdSwJ4CUBgIvku3vwp02XyoN+nLYJ/9wj+9Y+KkNA2jEZclKurBwzsDzmFX8wbiT4T/YGEicgh/1irOHQ8CtSVrVwOD610zBFTI2YpbSpE/Quj2uuyRFwtFVIt+XZi3EV+Ju2w==

Firmante: CARLOS MIER Y TERAN ORDIALES

RFC: [REDACTED]

Certificado:

Número de Serie: [REDACTED]

Fecha de Firma: 30/06/2026 11:49

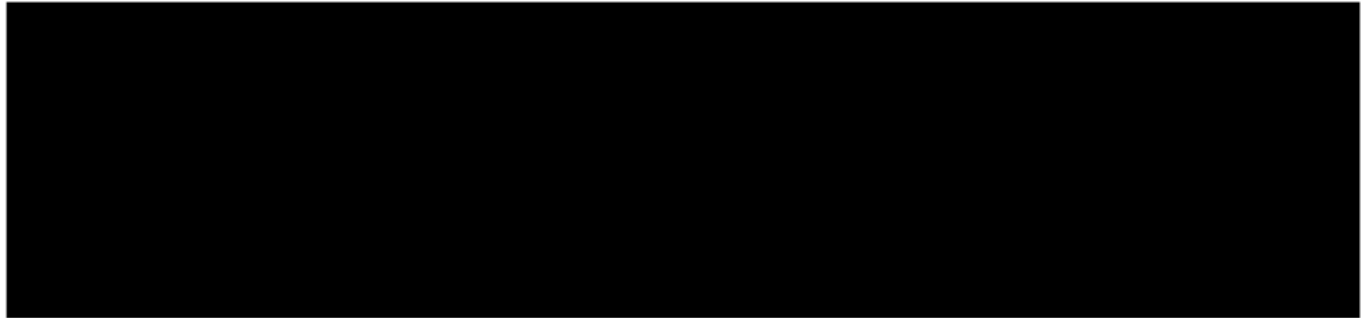
Firma:

HBpfX0/A4ItftbT4G+Eghvk6uVwCAS+RHM+3Y4qnQac6/wuWCodip7RlkwiTf4IaaDh1/EduXzXtB+67mSw7TTLRcRU1NfKvdanUq2m7qsJQAD02BCoPuzyIJWZcrmn1Bzb0wuZQH/DfEkLwWdGfghhc71qxvN  
v2+DZV1/X2C1O+KaPzp1p2vweLlkNpejMPqaj9IMNmWixojelAPPv+PwFRNbRb1SmCwhLlc2s5kxbURXo1QG5cuDSUvSrgQa16V8aTT3AjZ6TzeroZ5wNpMFEKGP10rdU4DV2tHFhF41/SVtAbU3p15oYKg+gu+j  
kPXRBNQdQ8182xd53kO6DA==

Firmante: SISTEMAS PRACTICOS EN SEGURIDAD PRIVADA SA DE CV  
RFC: SPS100729BI2

Número de Serie: XXXXXXXXXX  
Fecha de Firma: 30/06/2026 12:05

Certificado:



Firma:

UvWI3ko3lXnIt01fLtlpZDD1woz1EmsfH9UC+mdsNoXz2olaVpGNEaqCRI1ztislXt7Bj0bOZGimFu3kb2Rf2GfKkQmP+JWh0Oe04fEpXcFyxR3XlI87H+w1lwDfvBgf3FJ81cUovRKBQLsyuTweN1PnmEagjjwy  
jjvEprAC/fqIkxa0GzxNnA2NJQ0yaVltimAbMARrXVtKuqReqxA9TRLu2mD+v/f04b26+OM09r8jYpJB+LPdGy1KLlu/GN15mpSDJ2v2hJrKHk+/TwUr4PO9WCSbSJHHKXFfmXz7O5EU1CeOfgo7r1112KcZnlm6  
gQ/5m/C65yII0pRLymEoQQ==

Se elimina número de serie y certificado de  
firma electrónica de persona moral con  
fundamento en el artículo 115, cuarto párrafo  
de la LGTAIP.