



ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

PROCEDIMIENTO NACIONAL POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NÚMERO IA-06-G1C-006G1C001-N-13-2026, CUYO OBJETO ES LA CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO AL SISTEMA CENTRAL DE AIRE ACONDICIONADO Y MINISPLITS DE BANOBRAS”.

En la Ciudad de México, siendo las 11:00 horas del día 24 de febrero del 2026, en la oficina de la Gerencia Ejecutiva de Adquisiciones del Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, Sociedad Nacional de Crédito, Institución de Banca de Desarrollo (en adelante BANOBRAS), ubicada en el Primer Piso del Edificio sita en Avenida Javier Barros Sierra N° 515, Colonia Lomas de Santa Fe, Alcaldía Álvaro Obregón, Código Postal 01219, Ciudad de México, se reunieron las personas servidoras públicas cuyos nombres aparecen al final de la presente acta y firman electrónicamente de conformidad con el artículo 50 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público (en adelante LAASSP), con el objeto de llevar a cabo el acto de presentación y apertura de proposiciones motivo del procedimiento de contratación señalado al rubro, de acuerdo a lo previsto en los artículos 45, 46, 56, fracciones II y V de la LAASSP, 92 y 114 del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público (en adelante RLAASSP), así como de conformidad con lo señalado en el apartado III.5. “Procedimientos de contratación” de las Políticas, Bases y Lineamientos en Materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios de BANOBRAS en adelante “POBALINES”, y en términos de lo establecido en el numeral “3. FORMA, MEDIO Y TÉRMINOS QUE REGIRÁN LOS DIVERSOS ACTOS DE LA INVITACIÓN” de la convocatoria de mérito.

El acto fue presidido por la servidora pública Karla De Tuya García, persona titular de la Gerencia Ejecutiva de Adquisiciones, facultada para presidir los actos del procedimiento de contratación, de conformidad con lo señalado en el inciso B), de la Sección I Visión General, del apartado I.4. “Responsabilidades” de las POBALINES.

Se informa que se cuenta con la asistencia del servidor público Moisés Isaac Herrera Ordóñez, persona Titular de la Subgerencia de Contrataciones, en su carácter del área contratante, del servidor público Alejandro Lobo Carrillo, persona Titular de la Gerencia Ejecutiva de Servicios Generales, del servidor público Edgar Enrique Anda Rodríguez, persona Titular de la Subgerencia de Mantenimiento a Inmuebles, ambos en su carácter de representantes del área Requirente y Técnica; del servidor público Héctor Javier González Galicia, Titular de la Gerencia Jurídica de lo Contencioso, en su calidad de representante de la Dirección Jurídica de lo Contencioso y Servicios Institucionales, y de la servidora pública Olga García Santiago, representante del Órgano Interno de Control en BANOBRAS (en adelante OIC).

Se hace mención que la representante del OIC, asiste por invitación de la convocante para estar presente en los eventos del procedimiento de contratación, sin prejuzgar de la información que se presenta, siendo estricta responsabilidad de la convocante, cumplir con las disposiciones que regulan su actuar, y de los licitantes la veracidad de la documentación presentada, por lo que el OIC se reserva la facultad de revisar en cualquier momento la documentación que deriva del procedimiento de contratación, en términos de la normatividad aplicable.

Se hace constar que de conformidad con lo dispuesto por el artículo 35, párrafo décimo de la LAASSP, y 90, párrafo sexto del RLAASSP, al acto no asistió ningún representante o persona que manifestara su interés de estar presente en el mismo con calidad de observador.

Dando inicio al evento en cumplimiento a lo dispuesto por los artículos 36, 37 de la LAASSP y 92, párrafo primero del RLAASSP, así como en términos de lo señalado en el numeral 1.2. “Medio y carácter de la invitación a cuando menos tres personas” de la convocatoria, se procedió a verificar el envío de proposiciones por medios remotos de



comunicación electrónica, es decir, a través de la Plataforma Digital de Contrataciones Públicas (COMPRAS MX), reportando el servidor de la citada plataforma Compras MX, que existen **3 (TRES)** proposiciones enviadas por los licitantes que se mencionan a continuación:

Nº	NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DE LOS LICITANTES
1	INSELEC, S.A. DE C.V.
2	METLU, S.A. DE C.V.
3	TACI INGENIERIA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.

Se adjunta a la presente Acta como **ANEXO 1**, la impresión de pantalla de la Plataforma Compras MX donde se muestra la recepción de las proposiciones enviadas por los licitantes antes señalados, a efecto de generar evidencia documental.

En cumplimiento a lo dispuesto por los artículos 46, fracción I de la LAASSP y 92, penúltimo párrafo del RLAASSP, se procedió a la apertura de los documentos electrónicos que integran las proposiciones de los licitantes, revisando la documentación presentada, sin entrar al análisis detallado de su contenido, misma que se señala de manera cuantitativa, por lo que al recibirse a través de la Plataforma Compras MX, no se imprimirá en su totalidad, toda vez que en el citado sistema se tiene un expediente (carpeta virtual), el cual, contiene toda la información que deriva del procedimiento de contratación, procediendo la convocante a descargar las proposiciones.

La verificación cuantitativa de los documentos electrónicos que integran las proposiciones enviadas por los licitantes, se hace constar en el **ANEXO 2** de la presente Acta, correspondiente al comprobante de la Plataforma Compras MX, de la recepción de los documentos que integran las proposiciones con relación a los documentos requeridos en la convocatoria del procedimiento de contratación.

Acto seguido y con fundamento en lo dispuesto por los artículos 46, fracción II de la LAASSP y 92, párrafo séptimo del RLAASSP, se procedió a dar lectura al importe total unitario de las proposiciones económicas presentadas por los licitantes, como se consigna a continuación:

Licitante	Costo mensual integrado del servicio antes de I.V.A.
INSELEC, S.A. DE C.V.	\$351,150.63
METLU, S.A. DE C.V.	\$339,539.15
TACI INGENIERIA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.	\$357,536.33

Las proposiciones económicas presentadas por los licitantes, se adjuntan a la presenta acta como **ANEXO 3**.

De conformidad con lo establecido por el artículo 46, fracción II de la LAASSP, las proposiciones se recibieron para su evaluación, y con base en ella, se emitirá el fallo correspondiente, el cual, será dado a conocer en junta pública a las **17:00 HORAS DEL DÍA 26 DE FEBRERO DEL 2026**, a través de la Plataforma Compras MX, mismo que podrá ser diferido, siempre y cuando, el nuevo plazo no exceda de los 20 (veinte) días naturales contados a partir del plazo establecido originalmente.

Asimismo, en términos de lo dispuesto por los artículos 50 de la LAASSP y 94, párrafo segundo del RLAASSP, la presente Acta será difundida a través de la Plataforma Compras MX, en la dirección electrónica <https://comprasmx.buengobierno.gob.mx/>, en el claro entendido de que este procedimiento sustituye a la notificación personal.

ELABORÓ: SEAN AGUIRRE HERNÁNDEZ

PÁGINA 2 DE 3

FO-CON-10





Después de dar lectura a la presente Acta, se dio por terminado el evento, siendo las 11:27 horas del día 24 de febrero del 2026, firmando electrónicamente al margen y al calce los que en ella intervinieron para dejar constancia, así como los efectos legales a que haya lugar.

POR EL BANCO NACIONAL DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS, S.N.C., I.B.D.

NOMBRE	CARGO
Karla De Tuya García	Gerencia Ejecutiva de Adquisiciones
Moisés Isaac Herrera Ordóñez	Subgerente de Contrataciones
Alejandro Lobo Carrillo	Gerente Ejecutivo de Servicios Generales
Edgar Enrique Anda Rodríguez	Subgerente de Mantenimiento a Inmuebles
Héctor Javier González Galicia	Gerente Jurídico de lo Contencioso

POR EL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL EN EL BANCO NACIONAL DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS, S.N.C., I.B.D.

NOMBRE
Olga García Santiago

-----FIN DEL ACTA-----



CADENA ORIGINAL:
||IA-06-G1C-00661C001-N-13-2026|EDGAR ENRIQUE ANDA RODRIGUEZ|AARE780715CI4|SERVIDOR PÚBLICO|ACTA DE APERTURA DE PROPOSICIONES|d6ebde98a24e20dc3e62bcf76674f5369285a65bfd66449de2cac18d9ddb56fc|24-02-2026 13:33:32||

FIRMA ELECTRÓNICA:
LN1r6WAX1tH4+ay78DZE1/RxIvlg6BcrSZ5FWLdXny5T0Hwa1Iz50HPDnekjNbpRFENMTfHeCyT7eXfCmkrtWG/10Xqm9XN1016tbp+ReXqnxCXZhu0u7uN mOKIner0+cfe/Zue1Fz+RLKa9pZUL9fjGLddAqPrZfhE6Y9+yhr3SebVT1Ja43gqM37L/AjXdk2HrVUBXFFtb3FNYhzAm0JNH3u2UlsHJ46ja1tXagFg10A 16weBuffsP7JfBMrXeF00yQ/4NcdRuPurV8A1W4mJu0Q+BmPT//Iy3mLgc0Cbha1asw0xmxfSbWbvmCqQXEngcuNXeU3080wc8A==

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN:
b4f050fb-92e6-4e81-b75d-e4830c35e2e8



CADENA ORIGINAL:
||IA-06-G1C-00661C001-N-13-2026|OLGA GARCIA SANTIAGO|GAS0670619N53|SERVIDOR PÚBLICO|ACTA DE APERTURA DE PROPOSICIONES|d6ebde98a24e20dc3e62bcf76674f5369285a65bfd66449de2cac18d9ddb56fc|24-02-2026 13:22:49||

FIRMA ELECTRÓNICA:
kUaoE2tSdmhBqRJjS1Y4vLX76o3JryUszEjMndJXAKSZJza+fKJXI8uKwL0xr04E1/02TasFEaypd8dUZxsMSPVQt2IptC1RuJ1IS0ppuKTq08XBvXBWNwh T0NjFK4X1I1C1AjW9T4j8d7Rz3m3cTry+zLACfdu4wh5o8RfLMOaUS0EC1Xu0V39NPSakveCrghz9+gPrmMYr1xK/09Uy7Hss2X+rmnGqLBRMID3SwsNKZp WJ9S5Qm+KfwguaSSnpP1c4VDru+uXRTqymdFqCUCXVGMr+T3Ac5ZX186G5BC5DDK5dgXG1a4mYf44UEJMTSVHJj1fzkeojdxLo1Lg==

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN:
a9af0dbd-f488-4217-8c0b-9dae71148aa7



CADENA ORIGINAL:
||IA-06-G1C-00661C001-N-13-2026|HECTOR JAVIER GONZALEZ GALICIA|G0GH8102154T2|SERVIDOR PÚBLICO|ACTA DE APERTURA DE PROPOSICIONES|d6ebde98a24e20dc3e62bcf76674f5369285a65bfd66449de2cac18d9ddb56fc|24-02-2026 13:12:31||

FIRMA ELECTRÓNICA:
TLzj2gtRCYqgHV9S0LPXGyLKA1css7LHsqTmVTPD69Yw0ntNI+Pw1mzwQAT5ShwaWe+TQRw+wsj1rr/zNyR+dShzfcyvFNmnd+Dv4E0Tjebh6zScs1yUMA Mdn3vadQH/h9sYNPqSSSwehTs3n15j4IppvYdZJ6AC5Ddp1HezoYud+odiE0W1wmo5VMZ/VCK3L3VrCo4FXkppqAX1gDyJyMtP1C6zlrF23/t2RkI2ywTd2Yzm Wm86tsnqyENK79HZTTFnnc22cf4w+TwM8XI8FLVh21n61w1LMeXTAKHwjrD5X0Bnwx8D58LkhFiTtTb1XQ2x1Jubbkz7BNL1eg==

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN:
d6225590-9233-444d-a01e-649797155ad4



CADENA ORIGINAL:
||IA-06-G1C-00661C001-N-13-2026|MOISES ISAAC HERRERA ORDOÑEZ|HEOM751213671|SERVIDOR PÚBLICO|ACTA DE APERTURA DE PROPOSICIONES|d6ebde98a24e20dc3e62bcf76674f5369285a65bfd66449de2cac18d9ddb56fc|24-02-2026 12:33:41||

FIRMA ELECTRÓNICA:
I4ZUc13F4sTMFTlyzCk2++Kj8LPnBh/pu5yKaY7E3E4GosePw0Njm3q0vot4k+PC2Lp8meAFCRZXBtMpduIUxn9KuBtkc/uF6PQnLzWa2n5taUIvNF2r/6E8 6QBhb6vdsZzvch+YZR1zNB6xcFmjMQMM8YT4VZKqY8dgnFZSnHO/jP1c6RBpKc71JRLMrvr1iqsethJ5Z1nttct8k8nPSRe1LFCzpMbjLlbk6RysPasmPPj ykuYtXfBtb0BRFg7VbsGr2XLRbtE5D5mndPpNL5w+CS0SgDM01B2RoKBMt8LUEy1dYUUbKba76XRYLA59womBZHUGa3T1J1LRdaA==

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN:
12701e23-4b53-4781-ab3d-f44c22422706



CADENA ORIGINAL:
||IA-06-G1C-00661C001-N-13-2026|ALEJANDRO LOBO CARRILLO|LOCA811228HE9|SERVIDOR PÚBLICO|ACTA DE APERTURA DE PROPOSICIONES|d6ebde98a24e20dc3e62bcf76674f5369285a65bfd66449de2cac18d9ddb56fc|24-02-2026 12:50:07||

FIRMA ELECTRÓNICA:
fhFLTX/Fe1hUaK0HhLdihyahbgleDtousY/0Pw1FE8CBPwCUF16MkJKeTanoYLVtGRTJNw5UzCe9xgXXP/mJTqV80bhJrhJCGsA0C9Ej2o3sQ58FuSoKJPb PfrNhpo5tF53fyJAP14w/Wmh8NEKH2UGAa7fZc7yJdHYky5++AhtjQc10E1W9azHPht8y54QU29QmUSIZH16o8q1KNgapBUL3j3L6Cg061TWMCgKSNawrFS Z6R10VYIKK1n0abZuhYSA3S9sBESQ3Zwd/j3TVNTRA15JsYzPojqnv6kvlanE0BPSXq2cBHafLZCIRBDtDV4z2ToxQV6Mdac2KiJg==

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN:
1bbc52da-04be-4ef9-ba9d-f48870061f1e



CADENA ORIGINAL:
||IA-06-G1C-00661C001-N-13-2026|KARLA DE TUYA GARCIA|TUGK761022JB0|SERVIDOR PÚBLICO|ACTA DE APERTURA DE PROPOSICIONES|d6ebde98a24e20dc3e62bcf76674f5369285a65bfd66449de2cac18d9ddb56fc|24-02-2026 12:33:14||

FIRMA ELECTRÓNICA:
ELRoyFFF6NZv9NoImYtZzYtoWVI4aG18r4D2wMbr9dFgh8S5bNHKBcyxMK9nE+vLWp0apnYpNM3s06r/WDCz404gjAyt8mTg0Yh5GhafJ4au4y5MorQL1S0 LS4/qzIBnnrvvW1dU8ZQIVR0R+FLMyhL4so1ueeqUF0VdpJpRT+nb9NFJhb3s0ZTjyFNGCzwbHJS+j1T92qsA301ld+HSyX0CjJcVEEQfAMg0W1y1xCRyYc OKZaFqp3jeoPX+BS71KGHDITeKVdy1ZwsWAL0U6N5Ko2h5zJmfgm3SEjwLBE/UEBd0tTsBeARTj0S6GjJdNWTy90Kkiu6Rj01Yi0BA==

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN:
18adbdc-9cba-47f5-b258-a4897d393a4d

El presente documento electrónico ha sido firmado mediante el uso de la e.firma, amparada por un certificado vigente a la fecha de la resolución, de conformidad con los artículos 2, fracción XIII, 7 y 9 de la Ley de Firma Electrónica Avanzada, y 12 del Reglamento de la Ley de Firma Electrónica Avanzada.

De conformidad con lo establecido en los artículos 25, fracciones II, V y VI de la Ley de Firma Electrónica Avanzada, la integridad y autoría del presente documento se podrá comprobar conforme a lo previsto en el artículo 19 del Reglamento de la Ley de Firma Electrónica Avanzada.



2026
año de
Margarita
Maza

<https://www.gob.mx/buengobierno>

ANEXO 1



LISTA DE LICITANTES PARTICIPANTES

Fecha y hora de la emisión del reporte: 24 de febrero de 2026 a las 11:19

Datos del Procedimiento de contratación

Código del Expediente: E-2026-00011106

Número de procedimiento de contratación: IA-06-G1C-006G1C001-N-13-2026

Empresas interesadas

Núm.	Licitante	Fecha y hora de consulta del procedimiento	Fecha y hora de envío de proposición	Fecha y hora de apertura de proposición	Forma de participación
1	INSELEC SA DE CV	17 de febrero de 2026 a las 15:36	24 de febrero de 2026 a las 00:56	24 de febrero de 2026 a las 11:01	Electrónica
2	METLU SA DE CV	17 de febrero de 2026 a las 15:36	24 de febrero de 2026 a las 00:16	24 de febrero de 2026 a las 11:02	Electrónica
3	TACI INGENIERIA Y PROYECTOS SA DE CV	17 de febrero de 2026 a las 15:36	24 de febrero de 2026 a las 04:54	24 de febrero de 2026 a las 11:04	Electrónica

ANEXO 2

RESUMEN DE PROPOSICIONES EN COMPRASMX
Fecha y hora de la emisión del Resumen: 24-02-2026 12:13

Datos del Procedimiento de Contratación	
Código del Procedimiento	P-2026-0008720
Número de Procedimiento	IA-06-G1C-00661C001-N-13
Nombre o descripción corta del Procedimiento	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS
Tipo de Procedimiento	INVITACIÓN A CUANDO ME

Moneda del evento mostrada (PESO MEXICANO)

INSELEC SA DE CVElectrónica	METLU SA DE CVElectrónica	TACI INGENIERIA Y PROYECTOS SA DE CVElectrónica
Fecha de Proposición: 24/02/2026 12:56	Fecha de Proposición: 24/02/2026 12:16	Fecha de Proposición: 24/02/2026 04:54
RFC: INS871105NE9	RFC: MET100628Q55	RFC: TIP180629734

Requerimientos Legales - Administrativos		Requerimientos con respuesta	Requerimientos con respuesta	Requerimientos con respuesta
Total de requerimientos solicitados		18	20	18
Requerimientos Técnicos				
Total de requerimientos solicitados		1	1	1
Requerimientos Económicos				
Total de requerimientos solicitados		1	1	1

ANEXO 3



Energía y clima de calidad

INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS
IA-06-G1C-006G1C001-N-13-2026, para la contratación del "SERVICIO DE MANTENIMIENTO AL SISTEMA
CENTRAL DE AIRE ACONDICIONADO Y MINISPLITS DE BANOBRAS"
CIUDAD DE MEXICO, A 24 DE FEBRERO DEL 2026.

MODELO SUGERIDO PARA COTIZAR LOS SERVICIOS

LIC. KARLA DE TUYA GARCIA.
GERENTE EJECUTIVA DE ADQUISICIONES EN
BANOBRAS, S.N.C.
P R E S E N T E.

YO IGNACIO REYES GUERRERO, EN MI CARÁCTER DE REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA INSELEC S.A. DE C.V.; MANIFIESTO QUE MI REPRESENTADA EN CASO DE RESULTAR ADJUDICADA DEL PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN POR INVITACIÓN A CUANDOMENOS TRES PERSONAS NACIONAL ELECTRONICA NUMERO IA-06-G1C-006G1C001-N-13-2026, MANTENDRA FIJO EL COSTO DEL SERVICIO Y LOS DEMAS OFERTADOS ANTES DEL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A) HASTA LA CONCLUSION DE LA RELACIÓN CONTRACTUAL, CUYA PROPUESTA ECONOMICA DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTOAL SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO Y MINISPLITS DE BANOBRAS A CONTINUACION PRESENTA:

TABLA 1*

LA SIGUIENTE TABLA ES SÓLO LA NÓMINA MENSUAL NETA QUE EL LICITANTE PAGARÁ AL PERSONAL ASIGNADO PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO, DE ACUERDO CON LA ACTIVIDAD DE CADA ELEMENTO; ESTO ES, DESPUÉS DEL OTORGAMIENTO DE LAS PRESTACIONES OBRERO - PATRONALES Y DE SEGURIDAD SOCIAL, ESTÍMULOS, ASÍ COMO DE LA DEDUCCIÓN DE IMPUESTOS, EN SU CASO.

Nº	DESCRIPCIÓN GENERAL DEL ELEMENTO	UNIDAD	CANTIDAD DE ELEMENTOS	SALARIO MENSUAL NETO POR ELEMENTO (UNITARIO)	IMPORTE TOTAL MENSUAL (CONSIDERANDO EL NÚMERO TOTAL DE LOS ELEMENTOS)
1.	MECÁNICO CON EXPERIENCIA EN MANTENIMIENTO MENOR Y MAYOR EN MAQUINARIA Y EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO, ASÍ COMO EN SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN.	SERVICIO	1	\$ 50,577.02	\$ 50,577.02
2.	AYUDANTE DE MECÁNICO CON CONOCIMIENTOS GENERALES EN MAQUINARIA Y EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO, ASÍ COMO EN SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN.	SERVICIO	2	\$ 26,449.57	\$ 52,899.14

*LOS PRECIOS PLASMADOS EN LA PRESENTE TABLA, SE UTILIZARÁN COMO REFERENCIA PARA EL CÁLCULO DE DEDUCCIÓN Y PENAS CONVENCIONALES, EN LOS CASOS DE INASISTENCIAS DEL PERSONAL.

TABLA 2**

COSTO MENSUAL INTEGRADO DEL SERVICIO, ANTES DE I.V.A.: (COSTO MENSUAL INTEGRADO DE LOS SERVICIOS CON LETRA, ANTES DE I.V.A.) (NOMINA TABLA 1, IMPUESTOS Y DERECHOS, INDIRECTOS, DEPRECIACIÓN DE HERRAMIENTA, UTILIDAD, REFACCIONES, EQUIPO, ENTRE OTROS.)	\$ 351,150.63
---	---------------

COSTO MENSUAL INTEGRADO DEL SERVICIO (ANTES DE I.V.A) CON NUMERO Y LETRA: TRESCIENTOS CINCUENTA Y UN MIL CIENTO CINCUENTA PESOS 63/100 M.N.

INSELEC S.A. DE C.V. IN587110SNE9.
Av. Hidalgo No. 47 Col. Sector Sacramento
Amecameca, Estado de México, C.P. 56900.
Tel. 5388 7611. www.inselec.com.mx info@inselec.com.mx





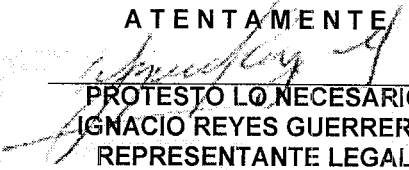
Energía y clima de calidad

INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS
IA-06-G1C-006G1C001-N-13-2026, para la contratación del "SERVICIO DE MANTENIMIENTO AL SISTEMA
CENTRAL DE AIRE ACONDICIONADO Y MINISPLITS DE BANOBRAS"
CIUDAD DE MEXICO, A 24 DE FEBRERO DEL 2026.

EL COSTO UNITARIO POR ELEMENTO DEBE CONSIDERAR TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA Y OPORTUNA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS INCLUYENDO EL COSTO DE LAS HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS, CUYA SUMA POR TODOS LOS ELEMENTOS REQUERIDOS DEBE CONVERTIRSE EN LA COTIZACIÓN MENSUAL DE LOS SERVICIOS ANTES DEL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A).

BANOBRAS UTILIZARÁ COMO UNIDAD DE MEDIDA PARA OBTENER LOS COSTOS DIARIOS DEL SERVICIO, MES DE 30 DÍAS, CON BASE EN LA FACTURACIÓN DEL MES CORRESPONDIENTE.

ATENTAMENTE


PROTESTO LO NECESARIO
IGNACIO REYES GUERRERO
REPRESENTANTE LEGAL
INSELEC, S.A. DE C.V.





Ciudad de México a 24 de febrero del 2026.

Modelo Sugerido Para Cotizar los Servicios

Lic. Karla de Tuya Garcia.
Gerente Ejecutiva de Adquisiciones en
BANOBRAS, S.N.C.
Presente.

FLOR MYRIAM SANCHEZ, en mi carácter de Representante Legal de la Empresa **METLU S.A DE C.V.** manifiesto que mi Representada en caso de resultar adjudicada del procedimiento de contratación por invitación a cuandomenos tres personas nacional electronica numero **IA-06-G1C-006G1C001-N-13-2026**, para la contratación del **"SERVICIO DE MANTENIMIENTO AL SISTEMA CENTRAL DE AIRE ACONDICIONADO Y MINISPLITS DE BANOBRAS"** mantendra fijo el costo del servicio y los demas ofertados antes del impuesto al valor agregado (I.V.A) hasta la conclusion de la relación contractual, cuya propuesta economica del servicio de mantenimientoal sistema de aire acondicionado y Minisplits de BANOBRAS a continuacion presenta:

TABLA 1*

La siguiente tabla es sólo la Nómina Mensual Neta que el Licitante pagará al personal asignado para la prestación del Servicio, de acuerdo con la actividad de cada Elemento; esto es, después del otorgamiento de las prestaciones obrero - patronales y de seguridad social, estímulos, así como de la deducción de impuestos, en su caso.

Nº	DESCRIPCIÓN GENERAL DEL ELEMENTO	UNIDAD	CANTIDAD DE ELEMENTOS	SALARIO MENSUAL NETO POR ELEMENTO (UNITARIO)	IMPORTE TOTAL MENSUAL (CONSIDERANDO EL NÚMERO TOTAL DE LOS ELEMENTOS)
1.	Mecánico con experiencia en mantenimiento menor y mayor en maquinaria y equipos de aire acondicionado, así como en sistemas de refrigeración.	Servicio	1	\$55,500.00	\$ 55,500.00
2.	Ayudante de Mecánico con conocimientos generales en maquinaria y equipos de aire acondicionado, así como en sistemas de refrigeración.	Servicio	2	\$28,623.13	\$ 57,246.26

*Los precios plasmados en la presente tabla, se utilizarán como referencia para el cálculo de deducción y penas convencionales, en los casos de inasistencias del personal.

TABLA 2**

COSTO MENSUAL INTEGRADO DEL SERVICIO, ANTES DE I.V.A.: (Costo Mensual Integrado de los Servicios con Letra, antes de I.V.A.) (Nomina tabla 1, impuestos y derechos, indirectos, depreciación de herramienta, utilidad, refacciones, equipo, entre otros.)	\$ 339,539.15
---	---------------

Costo mensual integrado del servicio (antes de I.V.A) con numero y letra: trescientos treinta y nueve mil quinientos treinta y nueve pesos 15/100 M.N.

CALLE 23 EXTERIOR 114 INT. 402 GENERAL IGNACIO ZARAGOZA
C.P.15000, CIUDAD DE MÉXICO



Ciudad de México a 24 de febrero del 2026.

El costo unitario por Elemento debe considerar todo lo necesario para la correcta y oportuna prestación de los servicios incluyendo el costo de las herramientas y/o equipos, cuya suma por todos los Elementos requeridos debe convertirse en la Cotización Mensual de los Servicios antes del Impuesto al Valor Agregado (I.V.A).

BANOBRAS utilizará como unidad de medida para obtener los costos diarios del Servicio, mes de 30 días, con base en la facturación del mes correspondiente.


C.P. FLOR MYRIAM SÁNCHEZ
REPRESENTANTE LEGAL

EMPRESA: METLU S.A. DE C.V.
RFC: MET-100628-QS5
REG. PATRONAL: V-564991810-8

CALLE 23 EXTERIOR 114 INT. 402 GENERAL IGNACIO ZARAGOZA
C.P.15000, CIUDAD DE MÉXICO

INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS
IA-06-G1C-006G1C001-N-13-2026

"SERVICIO DE MANTENIMIENTO AL SISTEMA CENTRAL DE AIRE ACONDICIONADO Y
MINISPLITS DE BANOBRAS".

Modelo Sugerido para Cotizar los Servicios



CIUDAD DE MÉXICO, A 24 DE FEBRERO DE 2026

Lic. Karla De Tuya García
Gerente Ejecutiva de Adquisiciones en Banobras, S.N.C., I.B.D.
P r e s e n t e

El suscrito C. DANIEL CRUZ ORDOÑEZ, en mi carácter de representante elgal de la Empresa TACI INGENIERIA Y PROYECTOS S,A, DE C,V, manifiesto que mi Representada, en caso de resultar adjudicada del procedimiento de contratación por Invitación a cuando menos Tres Personas Nacionales Electrónica Número IA-06-G1C-006G1C001-N-13-2026, mantendrá fijo el costo del Servicio y los demás ofertados antes del impuesto al valor agregado (I.V.A), hasta la conclusión de la relación contractual, cuya propuesta económica del Servicio de mantenimiento al Sistema Central de Aire Acondicionado y Minisplits de BANOBRAS, a continuación se presenta:

TABLA 1*

La siguiente tabla es sólo la Nómina Mensual Neta que el Licitante pagará al personal asignado para la prestación del Servicio, de acuerdo con la actividad de cada Elemento; esto es, después del otorgamiento de las prestaciones obrero - patronales y de seguridad social, estímulos, así como de la deducción de impuestos, en su caso.

Nº	DESCRIPCIÓN GENERAL DEL ELEMENTO	UNIDAD	CANTIDAD DE ELEMENTOS	SALARIO MENSUAL NETO POR ELEMENTO (UNITARIO)	IMPORTE TOTAL MENSUAL (CONSIDERANDO EL NÚMERO TOTAL DE LOS ELEMENTOS)
1.	Mecánico con experiencia en mantenimiento menor y mayor en maquinaria y equipos de aire acondicionado, así como en sistemas de refrigeración.	Servicio	1	\$61,700.00	\$61,700.00
2.	Ayudante de Mecánico con conocimientos generales en maquinaria y equipos de aire acondicionado, así como en sistemas de refrigeración.	Servicio	2	\$30,500.00	\$61,000.00

*Los precios plasmados en la presente tabla, se utilizarán como referencia para el cálculo de deducción y penas convencionales, en los casos de inasistencias del personal.

TABLA 2**

COSTO MENSUAL INTEGRADO DEL SERVICIO, ANTES DE I.V.A.: (Costo Mensual Integrado de los Servicios con Letra, antes de I.V.A.) (Nomina tabla 1, impuestos y derechos, indirectos, depreciación de herramienta, utilidad, refacciones, equipo, entre otros.)	\$ 357, 536.33 trescientos cincuenta y siete mil quinientos treinta y seis pesos 33/100 M.N.
---	---

Costo Total Mensual Integrado del Servicio (Antes de I.V.A.) con número y letra: **trescientos cincuenta y siete mil quinientos treinta y seis pesos 33/100 M.N.**

+52 55 53 91 8682 | ventas@tacimx | R.F.C. TIP180629734

CARRETERA MEXICO LAREDO KM9 LOCAL C, SN SAN AGUSTIN
TLAXIACA, HIDALGO, C.P 42162

INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS
IA-06-G1C-006G1C001-N-13-2026

"SERVICIO DE MANTENIMIENTO AL SISTEMA CENTRAL DE AIRE ACONDICIONADO Y
MINISPLITS DE BANOBRAS".

Modelo Sugerido para Cotizar los Servicios



CIUDAD DE MÉXICO, A 24 DE FEBRERO DE 2026

**Los precios plasmados en la presente tabla, se utilizarán como referencia para el cálculo del valor total del Contrato, así como del pago mensual del Servicio.

El costo unitario por Elemento debe considerar todo lo necesario para la correcta y oportuna prestación de los servicios incluyendo el costo de las herramientas y/o equipos, cuya suma por todos los Elementos requeridos debe convertirse en la Cotización Mensual de los Servicios antes del Impuesto al Valor Agregado (I.V.A.).

BANOBRAS utilizará como unidad de medida para obtener los costos diarios del servicio, mes de 30 días, con base en la facturación del mes correspondiente.

A T E N T A M E N T E

ARQ. DANIEL CRUZ ORDOÑEZ
REPRESENTANTE LEGAL
TACI INGENIERIA Y PROYECTOS S.A. DE C.V.

+52 55 53 91 8682 | ventas@taci.mx | R.F.C. TIP180629734

CARRETERA MEXICO LAREDO KM9 LOCAL C, SN SAN AGUSTIN
TLAXIACA, HIDALGO, C.P 42162