

PRIMER CONVENIO MODIFICATORIO AL PEDIDO NÚMERO OS/017/2022

PEDIDO	PROVEEDOR	ÁREA REQUERENTE	FECHA DE FORMALIZACIÓN	VIGENCIA		MONTOS
				INICIO	TERMINO	
OS/017/2022	MARÍA DE LOURDES GARCÍA REYES ("EL PROVEEDOR") DOMICILIO: UBICADO EN LA DIRECCIÓN QUE PROPORCIONA EN EL EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN. R.F.C. INDICADO EN EL EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN.	GERENCIA DE SERVICIOS GENERALES	30/11/2022	01/12/2022	31/12/2022	MONTOS \$12,260.00 MÁS EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO

OBJETO DEL PEDIDO: "ARRENDAMIENTO DE 2 EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT DE 2 TON. Y 1 EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT DE 1 TON. EN LA OFICINA DE PROMOCIÓN BAJA CALIFORNIA"

PROCEDIMIENTO: ADJUDICACIÓN DIRECTA	FUNDAMENTO LEGAL: ARTÍCULO 52, PRIMER PÁRRAFO DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO; ASÍ COMO EL ARTÍCULO 92 PRIMER PÁRRAFO DE SU REGLAMENTO.	FACTURAR A: BANCO NACIONAL DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS, SOCIEDAD NACIONAL DE CRÉDITO, INSTITUCIÓN DE BANCA DE DESARROLLO, UBICADO: EN LA AV. JAVIER BARROS SIERRA N° 515, COLONIA LOMAS DE SANTA FE, ALCALDÍA ÁLVARO OBREGÓN, C.P. 01219, CIUDAD DE MÉXICO. R.F.C.: BNO-670315-CDO
---	---	---

ANTECEDENTES

- CON FECHA 29 DE JUNIO DE 2022, "LAS PARTES" CELEBRARON UN PEDIDO PARA LLEVAR A CABO LA PRESTACIÓN DEL "ARRENDAMIENTO DE 2 EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT DE 2 TON. Y 1 EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT DE 1 TON. EN LA OFICINA DE PROMOCIÓN BAJA CALIFORNIA", REFERENCIADO CON EL NÚMERO OS/017/2022.
- EN LA CLÁUSULA PRIMERA SE SEÑALÓ QUE:

"(...) PRIMERA. - OBJETO DEL PEDIDO: "BANOBRAS" REQUIERE CONTRATAR A "EL PROVEEDOR" CON LA FINALIDAD DE QUE PROPORCIONE "EL ARRENDAMIENTO", CONFORME A LAS CARACTERÍSTICAS, PLAZOS, TÉRMINOS Y CONDICIONES, QUE, SE SEÑALAN EN EL "ANEXO TÉCNICO", ELABORADO POR EL ÁREA REQUERENTE Y QUE ES PARTE INTEGRANTE DEL PRESENTE PEDIDO COMO SI A LETRA SE INSERTASE".
- EN LA CLÁUSULA TERCERA SE ESTABLECIÓ QUE:

"(...) TERCERA. - VIGENCIA DEL PEDIDO: DE CONFORMIDAD CON LO SEÑALADO EN EL APARTADO "III. VIGENCIA Y MODALIDAD DE LA CONTRATACIÓN", EN SU NUMERAL 1, DEL "ANEXO TÉCNICO", LA VIGENCIA DEL PRESENTE PEDIDO SERÁ A PARTIR DEL 16 DE JUNIO DE 2022 Y HASTA EL 30 DE NOVIEMBRE DE 2022".
- EN LA CLÁUSULA CUARTA SE ESTABLECIÓ QUE:

"(...) CUARTA. - MONTO DEL PEDIDO: CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 44, PÁRRAFO PRIMERO, 45, FRACCIONES VI, VII Y XIII, DE LA "LAASSP", POR LA PRESTACIÓN DE "EL ARRENDAMIENTO" OBJETO DEL PRESENTE PEDIDO SERÁ POR UN MONTO TOTAL DE \$67,429.93 (SESENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS VEINTINUEVE PESOS 93/100 M.N.) MÁS EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.).

ASIMISMO, DE CONFORMIDAD CON LO OFERTADO POR "EL PROVEEDOR", EL COSTO UNITARIO PARA EL PRESENTE ARRENDAMIENTO ES EL SIGUIENTE:

 MTRA. MARYTELLE CASTELLANOS RUEDA DIRECTORA DE RECURSOS MATERIALES EN BANOBRAS, EN SU CARÁCTER DE REPRESENTANTE LEGAL	 LIC. KARLA DE TUYA GARCÍA GERENTE DE ADQUISICIONES EN BANOBRAS, RESPONSABLE DEL PROCESO DE CONTRATACIÓN	 LIC. ALEJANDRO LOBO CARRILLO GERENTE DE SERVICIOS GENERALES	 ARQ. JOSÉ ELÍAS CARLOS GÓMEZ SUBGERENTE DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES RESPONSABLE DE VIGILAR, ADMINISTRAR Y DAR EL DEBIDO Y OPORTUNO CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL PEDIDO	 C. HUGO ABEL CASTRO BOJÓRQUEZ GERENTE EJECUTIVO DE LA OFICINA DE PROMOCIÓN DE BAJA CALIFORNIA RESPONSABLE DE VIGILAR, ADMINISTRAR Y DAR EL DEBIDO Y OPORTUNO CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL PEDIDO	 C. MARÍA DE LOURDES GARCÍA REYES "EL PROVEEDOR"
--	---	--	---	--	--

PRIMER CONVENIO MODIFICATORIO AL PEDIDO NÚMERO OS/017/2022

PEDIDO	PROVEEDOR	REQUERENTE	FECHA DE FORMALIZACIÓN	VIGENCIA		MONTO
				INICIO	TERMINO	
OS/017/2022	MARÍA DE LOURDES GARCÍA REYES ("EL PROVEEDOR") DOMICILIO: UBICADO EN LA DIRECCIÓN QUE PROPORCIONA EN EL EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN. R.F.C. INDICADO EN EL EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN.	GERENCIA DE SERVICIOS GENERALES	30/11/2022	01/12/2022	31/12/2022	MONTO \$12,260.00 MÁS EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO

OBJETO DEL PEDIDO: MODIFICACIÓN DEL OBJETO DEL PEDIDO CONDENADO ADO MINI SPLIT DE 2 TON. Y EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT DE 1 TON. EN LA OFICINA DE PROMOCIÓN BAJA CALIFORNIA.

PROCEDIMIENTO: ADJUDICACIÓN DIRECTA	FUNDAMENTO LEGAL: ARTÍCULO 52, PRIMER PÁRRAFO DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO; ASÍ COMO EL ARTÍCULO 92 PRIMER PÁRRAFO DE SU REGLAMENTO.	FACTURAR A: BANCO NACIONAL DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS, SOCIEDAD NACIONAL DE CRÉDITO, INSTITUCIÓN DE BANCA DE DESARROLLO, UBICADO: EN LA AV. JAVIER BARROS SIERRA N° 515, COLONIA LOMAS DE SANTA FE, ALCALDÍA ÁLVARO OBREGÓN, C.P. 01219, CIUDAD DE MÉXICO. R.F.C.: BNO-670315-CD0
NÚMERO DE COMPRANET: AA-006G1C001-E85-2022		

COSTO DE ARRENDAMIENTO DE EQUIPOS

RENTA DE DOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINISPLIT, 2 TON., REFRIGERANTE R-410, CORRIENTE 220/1/60.	MENSUAL	1	\$8,673.33
RENTA DE UN EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINISPLIT, 1 TON., REFRIGERANTE R-40, CORRIENTE 220/1/60.	MENSUAL	1	\$3,586.66

PARA LO QUE RESPECTA AL MES DE JUNIO DE 2022 Y CONSIDERANDO QUE LA VIGENCIA DEL PRESENTE PEDIDO COMIENZA EL 16 DE DICHO MES, SE CONSIDERARÁ LA PARTE CORRESPONDIENTE AL PRECIO UNITARIO (MENSUAL) CON RELACIÓN A LOS DÍAS DE "EL ARRENDAMIENTO", ES DECIR, LA CANTIDAD DE \$6,129.98 (SEIS MIL CIENTO VEINTINUEVE PESOS 98/100 M.N.), ANTES DEL IMPORTE QUE CORRESPONDA POR CONCEPTO DEL I.V.A.

ASÍ MISMO, MANIFIESTAN "LAS PARTES" DE COMÚN ACUERDO, QUE EL PRECIO UNITARIO POR LA PRESTACIÓN DE "EL ARRENDAMIENTO" OBJETO DEL PRESENTE PEDIDO, SERÁ FIJO Y EN MONEDA NACIONAL, POR LO QUE BAJO NINGUNA CIRCUNSTANCIA EL PRECIO DE "EL ARRENDAMIENTO" PACTADO PODRÁ AUMENTAR DURANTE LA VIGENCIA DEL PRESENTE INSTRUMENTO."

DECLARACIONES

- I. DE "BANOBRAS" POR CONDUCTO DE SU REPRESENTANTE LEGAL QUE:
 - I.1. REITERA QUE REQUIERE DE LA AMPLIACIÓN DE LA PRESTACIÓN DEL "ARRENDAMIENTO DE 2 EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT DE 2 TON. Y 1 EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT DE 1 TON. EN LA OFICINA DE PROMOCIÓN BAJA CALIFORNIA", Y CONSECUTIVAMENTE AMPLIAR EL IMPORTE TOTAL POR UN MONTO ADICIONAL DE \$12,260.00 (DOCE MIL DOSCIENTOS SESENTA PESOS 00/100 M.N.), MÁS EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.), QUE EQUIVALEN AL 18.19% DEL IMPORTE TOTAL DEL PEDIDO, Y LA VIGENCIA POR UN PERIODO ADICIONAL QUE COMPRENDE DEL 01 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 52, PRIMER PÁRRAFO DE LA LEY DE ADQUISICIONES ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO, ASÍ COMO EN EL ARTÍCULO 92 PRIMER PÁRRAFO DE SU REGLAMENTO, QUE RESPECTIVAMENTE REFIEREN LO SIGUIENTE:

 MTRA. MARYTELL CASTELLANOS RUEDA DIRECTORA DE RECURSOS MATERIALES EN BANOBRAS, EN SU CARÁCTER DE REPRESENTANTE LEGAL	 LIC. KARLA DE TUYA GARCÍA GERENTE DE ADQUISICIONES EN BANOBRAS, RESPONSABLE DEL PROCESO DE CONTRATACIÓN	 LIC. ALEJANDRO LOBO CARRILLO GERENTE DE SERVICIOS GENERALES	 ARQ. JOSÉ ELÍAS CARLOS GÓMEZ SUBGERENTE DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES RESPONSABLE DE VIGILAR, ADMINISTRAR Y DAR EL DEBIDO Y OPORTUNO CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL PEDIDO	 C. HUGO ABEL CASTRO BOJÓRQUEZ GERENTE EJECUTIVO DE LA OFICINA DE PROMOCIÓN DE BAJA CALIFORNIA RESPONSABLE DE VIGILAR, ADMINISTRAR Y DAR EL DEBIDO Y OPORTUNO CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL PEDIDO	 C. MARÍA DE LOURDES GARCÍA REYES "EL PROVEEDOR"
---	--	--	---	--	--

PRIMER CONVENIO MODIFICATORIO AL PEDIDO NÚMERO OS/017/2022

PEDIDO	PROVEEDOR	ÁREA REQUERENTE	FECHA DE FORMALIZACIÓN	VIGENCIA		MONTO
				INICIO	TERMINO	
OS/017/2022	MARÍA DE LOURDES GARCÍA REYES ("EL PROVEEDOR") DOMICILIO: UBICADO EN LA DIRECCIÓN QUE PROPORCIONA EN EL EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN. R.F.C. INDICADO EN EL EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN.	GERENCIA DE SERVICIOS GENERALES	30/11/2022	01/12/2022	31/12/2022	MONTO \$12,260.00 MÁS EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO

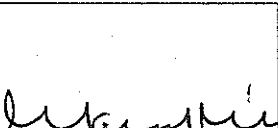
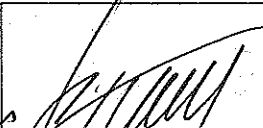
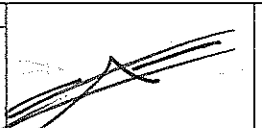
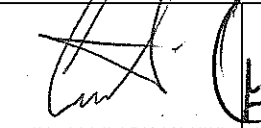
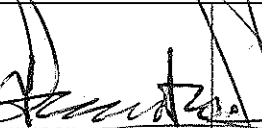
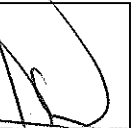
OBJETO DEL PEDIDO: ARRENDAMIENTO DE 2 EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT DE 2 TON. Y 1 EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT DE 1 TON. EN LA OFICINA DE PROMOCIÓN BAJA CALIFORNIA.

PROCEDIMIENTO: ADJUDICACIÓN DIRECTA	FUNDAMENTO LEGAL: ARTÍCULO 52, PRIMER PÁRRAFO DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO; ASÍ COMO EL ARTÍCULO 92 PRIMER PÁRRAFO DE SU REGLAMENTO.	FACTURAR A: BANCO NACIONAL DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS, SOCIEDAD NACIONAL DE CRÉDITO, INSTITUCIÓN DE BANCA DE DESARROLLO, UBICADO: EN LA AV. JAVIER BARROS SIERRA N° 515, COLONIA LOMAS DE SANTA FE, ALCALDÍA ÁLVARO OBREGÓN, C.P. 01219, CIUDAD DE MÉXICO. R.F.C.: BNO-670315-CD0
---	---	---

"ARTÍCULO 52.- LAS DEPENDENCIAS Y ENTIDADES PODRÁN, DENTRO DE SU PRESUPUESTO APROBADO Y DISPONIBLE, BAJO SU RESPONSABILIDAD Y POR RAZONES FUNDADAS Y EXPLÍCITAS, ACORDAR EL INCREMENTO DEL MONTO DEL CONTRATO O DE LA CANTIDAD DE BIENES, ARRENDAMIENTOS O SERVICIOS SOLICITADOS MEDIANTE MODIFICACIONES A SUS CONTRATOS VIGENTES, SIEMPRE QUE LAS MODIFICACIONES NO REBASEN, EN CONJUNTO EL VEINTE POR CIENTO DEL MONTO O LA CANTIDAD DE LOS CONCEPTOS O VOLÚMENES ESTABLECIDOS ORIGINALMENTE EN LOS MISMOS Y EL PRECIO DE LOS BIENES, ARRENDAMIENTOS O SERVICIOS SEA IGUAL AL PACTADO ORIGINALMENTE"; Y "ARTÍCULO 92.- LAS MODIFICACIONES POR AMPLIACIÓN DE LA VIGENCIA DE CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO DE BIENES O DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS QUE REQUIERAN LA CONTINUIDAD UNA VEZ CONCLUIDO EL EJERCICIO FISCAL EN EL QUE ORIGINALMENTE TERMINÓ SU VIGENCIA NO NECESITARÁN LA AUTORIZACIÓN DE LA SECRETARÍA, SIEMPRE Y CUANDO SE TRATE DE CONTRATOS CUYA AMPLIACIÓN DE VIGENCIA NO EXCEDA EL PRIMER TRIMESTRE DEL EJERCICIO FISCAL SIGUIENTE Y RESULTE INDISPENSABLE PARA NO INTERRUMPIR LA OPERACIÓN REGULAR DE LAS DEPENDENCIAS Y ENTIDADES, QUEDANDO SUJETOS EL EJERCICIO Y PAGO DE DICHAS CONTRATACIONES A LA DISPONIBILIDAD PRESUPUESTARIA DEL EJERCICIO FISCAL SIGUIENTE, POR LO QUE SUS EFECTOS ESTARÁN CONDICIONADOS A LA EXISTENCIA DE LOS RECURSOS PRESUPUESTARIOS RESPECTIVOS. EL PRECIO DE LOS ARRENDAMIENTOS O SERVICIOS SUJETOS A LA AMPLIACIÓN SERÁ IGUAL AL PACTADO ORIGINALMENTE".

1.2. QUE CUENTA CON LOS RECURSOS PRESUPUESTARIOS NECESARIOS Y CON LA AUTORIZACIÓN DE EJERCERLOS EN EL CUMPLIMIENTO DE SUS OBLIGACIONES DERIVADAS DEL PRESENTE "PRIMER CONVENIO MODIFICATORIO", COMO SE DESPRENDE DEL DOCUMENTO DENOMINADO "REQUISICIÓN DE BIENES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS SUFICIENCIA PRESUPUESTAL", SELLADO POR LA GERENCIA DE PROGRAMACIÓN Y CONTROL PRESUPUESTAL 30 DE NOVIEMBRE DE 2022, IDENTIFICADA MEDIANTE NÚMERO DE CONTROL INTERNO DE LA GERENCIA DE ADQUISICIONES 193, CON CARGO A LA PARTIDA PRESUPUESTAL NÚMERO 32302, NÚMERO DE CLAVE DEL CLASIFICADOR ÚNICO DE LAS CONTRATACIONES PÚBLICAS (CUCOP) 3200002 Y NÚMERO DE FOLIO DE LA GERENCIA DE PROGRAMACIÓN Y CONTROL PRESUPUESTAL 12742.

1.3. QUE EL TITULAR DE LA GERENCIA DE SERVICIOS GENERALES, EL LIC. ALEJANDRO LOBO CARRILLO, MEDIANTE OFICIO NÚMERO GSG/192100/458/2022 Y JUSTIFICACIÓN, EXPONEN LAS RAZONES FUNDADAS Y EXPLÍCITAS QUE DAN LUGAR A LA AMPLIACIÓN DE LOS SERVICIOS OBJETO DEL PEDIDO CONSISTENTES EN LA PRESTACIÓN DEL "ARRENDAMIENTO DE 2 EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT DE 2 TON. Y 1 EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT DE 1 TON. EN LA OFICINA DE PROMOCIÓN BAJA CALIFORNIA", Y CONSECUENTEMENTE AMPLIAR EL IMPORTE TOTAL POR UN MONTO ADICIONAL DE \$12,260.00 (DOCE MIL DOSCIENTOS SESENTA PESOS 00/100 M.N.), MÁS EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.), QUE EQUIVALEN AL 18.19% DEL IMPORTE TOTAL DEL PEDIDO, Y LA VIGENCIA POR UN PERIODO ADICIONAL QUE COMPRENDE DEL 01 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022, OBJETO DEL PRESENTE CONVENIO MODIFICATORIO.

 MTRA. MARYTELL CASTELLANOS RUEDA DIRECTORA DE RECURSOS MATERIALES EN BANBRAS, EN SU CARÁCTER DE REPRESENTANTE LEGAL	 LIC. MARÍA DE TUYA GARCÍA GERENTE DE ADQUISICIONES EN BANBRAS, RESPONSABLE DEL PROCESO DE CONTRATACIÓN	 LIC. ALEJANDRO LOBO CARRILLO GERENTE DE SERVICIOS GENERALES	 ARQ. JOSÉ ELÍAS CARLOS GÓMEZ SUBGERENTE DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES RESPONSABLE DE VIGILAR, ADMINISTRAR Y DAR EL DEBIDO Y OPORTUNO CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL PEDIDO	 C. HUGO ABEL CASTRO BOJÓRQUEZ GERENTE EJECUTIVO DE LA OFICINA DE PROMOCIÓN DE BAJA CALIFORNIA RESPONSABLE DE VIGILAR, ADMINISTRAR Y DAR EL DEBIDO Y OPORTUNO CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL PEDIDO	 C. MARÍA DE LOURDES GARCÍA REYES "EL PROVEEDOR"
--	---	---	---	--	---

PRIMER CONVENIO MODIFICATORIO AL PEDIDO NÚMERO OS/017/2022

PEDIDO	PROVEEDOR	AREA REQUERIENTE	FECHA DE FORMALIZACIÓN	VIGENCIA		MONTO
				INICIO	TERMINO	
OS/017/2022	MARÍA DE LOURDES GARCÍA REYES ("EL PROVEEDOR") DOMICILIO: UBICADO EN LA DIRECCIÓN QUE PROPORCIONA EN EL EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN. R.F.C. INDICADO EN EL EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN.	GERENCIA DE SERVICIOS GENERALES	30/11/2022	01/12/2022	31/12/2022	MONTO \$12,260.00 MÁS EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO

OBJETO DEL PEDIDO: AMPLIACIÓN DEL SERVICIO OBJETO DEL PEDIDO CONSISTENTES EN LA PRESTACIÓN DEL "ARRENDAMIENTO DE 2 EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT DE 2 TON. Y 1 EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT DE 1 TON. EN LA OFICINA DE PROMOCIÓN BAJA CALIFORNIA".

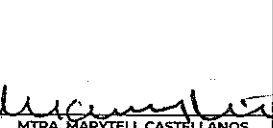





PROCEDIMIENTO: ADJUDICACIÓN DIRECTA	FUNDAMENTO LEGAL: ARTÍCULO 52, PRIMER PÁRRAFO DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO; ASÍ COMO EL ARTÍCULO 92 PRIMER PÁRRAFO DE SU REGLAMENTO.	FACTURAR A: BANCO NACIONAL DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS, SOCIEDAD NACIONAL DE CRÉDITO, INSTITUCIÓN DE BANCA DE DESARROLLO, UBICADO: EN LA AV. JAVIER BARROS SIERRA N° 515, COLONIA LOMAS DE SANTA FE, ALCALDÍA ÁLVARO OBREGÓN, C.P. 01219, CIUDAD DE MÉXICO. R.F.C.: BNO-670315-CDO
---	---	---

- II. DEL "PROVEEDOR" POR CONDUCTO DE SU REPRESENTANTE LEGAL QUE:**
- II.1.** ESTAR DE ACUERDO EN LA AMPLIACIÓN DEL SERVICIO OBJETO DEL PEDIDO CONSISTENTES EN LA PRESTACIÓN DEL "ARRENDAMIENTO DE 2 EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT DE 2 TON. Y 1 EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT DE 1 TON. EN LA OFICINA DE PROMOCIÓN BAJA CALIFORNIA", Y CONSECUENTEMENTE AMPLIAR EL IMPORTE TOTAL POR UN MONTO ADICIONAL DE \$12,260.00 (DOCE MIL DOSCIENTOS SESENTA PESOS 00/100 M.N.), MÁS EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.), QUE EQUIVALEN AL 18.19% DEL IMPORTE TOTAL DEL PEDIDO, Y LA VIGENCIA POR UN PERIODO ADICIONAL QUE COMPRENDE DEL 01 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022, OBJETO DEL PRESENTE CONVENIO MODIFICATORIO.
 - III. DECLARA "EL PRESTADOR DEL SERVICIO" QUE:**
 - III.1.** COMPARECEN LIBREMENTE A LA CELEBRACIÓN DEL PRESENTE "PRIMER CONVENIO MODIFICATORIO", EN LOS TÉRMINOS CONSIGNADOS, TODA VEZ QUE NO EXISTE DOLO, VIOLENCIA, LESIÓN NI CUALQUIER OTRO VICIO DEL CONSENTIMIENTO, ADEMÁS DE QUE SE RECONOCEN MUTUAMENTE SUS RESPECTIVAS PERSONALIDADES, ESTÁN DE ACUERDO EN OBLIGARSE EN LOS TÉRMINOS Y CONDICIONES QUE SE ESTIPULAN EN LAS SIGUIENTES:

CLÁUSULAS

PRIMERA. - OBJETO DEL PRIMER CONVENIO MODIFICATORIO. "LAS PARTES" ESTÁN DE ACUERDO EN LA AMPLIACIÓN DE LA PRESTACIÓN DEL "ARRENDAMIENTO DE 2 EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT DE 2 TON. Y 1 EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT DE 1 TON. EN LA OFICINA DE PROMOCIÓN BAJA CALIFORNIA", Y CONSECUENTEMENTE AMPLIAR EL IMPORTE TOTAL POR UN MONTO ADICIONAL DE \$12,260.00 (DOCE MIL DOSCIENTOS SESENTA PESOS 00/100 M.N.), MÁS EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.), QUE EQUIVALEN AL 18.19% DEL IMPORTE TOTAL DEL PEDIDO, Y LA VIGENCIA POR UN PERIODO ADICIONAL QUE COMPRENDE DEL 01 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022, DE MANERA QUE LAS OBLIGACIONES DEL "PROVEEDOR" SUBSISTEN EN TODAS SUS PARTES, ASÍ COMO LO ESTABLECIDO EN SU ANEXO TÉCNICO, SALVO LO ESTABLECIDO EN EL PRESENTE "PRIMER CONVENIO MODIFICATORIO".

SEGUNDA. - MONTO DEL PRIMER CONVENIO MODIFICATORIO. - EL MONTO DEL PRESENTE CONVENIO ASCIENDE A LA CANTIDAD DE \$12,260.00 (DOCE MIL DOSCIENTOS SESENTA PESOS 00/100 M.N.), MÁS EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.).

 MTRA. MARYTELLE CASTELLANOS RUEDA DIRECTORA DE RECURSOS MATERIALES EN BANBRAS, EN SU CARÁCTER DE REPRESENTANTE LEGAL	 LIC. MARÍA DE TUYA GARCÍA GERENTE DE ADQUISICIONES EN BANBRAS, RESPONSABLE DEL PROCESO DE CONTRATACIÓN	 LIC. ALEJANDRO LOBO CARRILLO GERENTE DE SERVICIOS GENERALES	 ARQ. JOSÉ ELÍAS CARLOS GÓMEZ SUBGERENTE DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES RESPONSABLE DE VIGILAR, ADMINISTRAR Y DAR EL DEBIDO Y OPORTUNO CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL PEDIDO	 C. HUGO ABEL CASTRO BOTÓRQUEZ GERENTE EJECUTIVO DE LA OFICINA DE PROMOCIÓN DE BAJA CALIFORNIA RESPONSABLE DE VIGILAR, ADMINISTRAR Y DAR EL DEBIDO Y OPORTUNO CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL PEDIDO	 LIC. MARÍA DE LOURDES GARCÍA REYES "EL PROVEEDOR"
---	---	---	---	---	---

PRIMER CONVENIO MODIFICATORIO AL PEDIDO NÚMERO OS/017/2022

PEDIDO	PROVEEDOR	ÁREA REQUERENTE	FECHA DE FORMALIZACIÓN	VIGENCIA		MONTO
				INICIO	TERMINO	
OS/017/2022	MARÍA DE LOURDES GARCÍA REYES ("EL PROVEEDOR") DOMICILIO: UBICADO EN LA DIRECCIÓN QUE PROPORCIONA EN EL EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN. R.F.C. INDICADO EN EL EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN.	GERENCIA DE SERVICIOS GENERALES	30/11/2022	01/12/2022	31/12/2022	MONTO \$12,260.00 MÁS EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO

OBJETO DEL PEDIDO: ARRENDAMIENTO DE 2 EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT DE 2 TON Y 1 EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT DE 1 TON EN LA OFICINA DE PROMOCIÓN BAJA CALIFORNIA

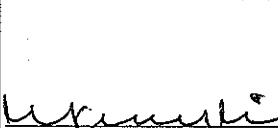

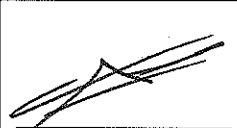


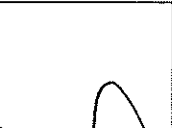
PROCEDIMIENTO: ADJUDICACIÓN DIRECTA NÚMERO DE COMPRANET: AA-006G1C001-E85-2022	FUNDAMENTO LEGAL: ARTÍCULO 52, PRIMER PÁRRAFO DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO; ASÍ COMO LOS ARTÍCULOS 91, PRIMER PÁRRAFO Y 92 PRIMER PÁRRAFO DE SU REGLAMENTO.	FACTURAR A: BANCO NACIONAL DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS, SOCIEDAD NACIONAL DE CRÉDITO, INSTITUCIÓN DE BANCA DE DESARROLLO, UBICADO: EN LA AV. JAVIER BARROS SIERRA N° 515, COLONIA LOMAS DE SANTA FE, ALCALDÍA ÁLVARO OBREGÓN, C.P. 01219, CIUDAD DE MÉXICO. R.F.C.: BNO-670315-CD0
---	--	---

TERCERA. - VIGENCIA DEL CONVENIO. EL PRESENTE CONVENIO TENDRÁ UNA VIGENCIA DEL 01 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022.

CUARTA. - MODIFICACIÓN DE LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO: DE CONFORMIDAD CON LA CLÁUSULA SÉPTIMA DEL PEDIDO DE ORIGEN, EL MONTO DE LA GARANTÍA SE AMPLÍA POR MONTO Y VIGENCIA, RAZÓN POR LA QUE "EL PROVEEDOR" SOLICITARÁ A LA AFIANZADORA EL ENDOSO CORRESPONDIENTE Y DEBERÁ ENTREGARLA A "BANOBRAS" DENTRO DE LOS DIEZ DÍAS NATURALES SIGUIENTES A LA SUSCRIPCIÓN DEL PRESENTE CONVENIO MODIFICATORIO, EN TÉRMINOS DE LO DISPUESTO POR EL ÚLTIMO PÁRRAFO DE LOS ARTÍCULOS 91 Y 103 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO.

QUINTA. - APLICACIÓN DEL PEDIDO. CON LA EXCEPCIÓN DE LAS MODIFICACIONES QUE HAN QUEDADO PRECISADAS Y PARA LOS EFECTOS LEGALES Y/O ADMINISTRATIVOS A QUE HAYA LUGAR, "LAS PARTES" ESTÁN CONFORMES EN APLICAR EL PRESENTE INSTRUMENTO, EN LO CONDUCENTE, TODAS Y CADA UNA DE LAS CLÁUSULAS CONTENIDAS EN EL PEDIDO PRINCIPAL NÚMERO OS/017/2022.

HABIENDO LEÍDO QUE FUE EL PRESENTE "PRIMER CONVENIO MODIFICATORIO" POR "LAS PARTES" QUE EN ÉL INTERVINIERON Y BIEN ENTERADAS DEL VALOR Y ALCANCE LEGAL DE TODAS Y CADA UNA DE LAS ESTIPULACIONES QUE CONTIENE, ESTÁN CONFORMES, LO RATIFICAN Y FIRMAN EN 4 (CUATRO) TANTOS EN LA CIUDAD DE MÉXICO EL DÍA 30 DE NOVIEMBRE DE 2022.

 MTRA. MARYTELLE CASTELLANOS RUEDA DIRECTORA DE RECURSOS MATERIALES EN BANOBRAS, EN SU CARÁCTER DE REPRESENTANTE LEGAL	 LIC. KARLA DE TUYA GARCÍA GERENTE DE ADQUISICIONES EN BANOBRAS, RESPONSABLE DEL PROCESO DE CONTRATACIÓN	 LIC. ALEJANDRO LOBO CARRILLO GERENTE DE SERVICIOS GENERALES	 ARQ. JOSÉ ELÍAS CARLOS GÓMEZ SUBGERENTE DE MANTENIMIENTO A INMUEBLES RESPONSABLE DE VIGILAR, ADMINISTRAR Y DAR EL DEBIDO Y OPORTUNO CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL PEDIDO	 C. HUGO ABEL CASTRO BOJÓRQUEZ GERENTE EJECUTIVO DE LA OFICINA DE PROMOCIÓN DE BAJA CALIFORNIA RESPONSABLE DE VIGILAR, ADMINISTRAR Y DAR EL DEBIDO Y OPORTUNO CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL PEDIDO	 C. MARÍA DE LOURDES GARCÍA REYES "EL PROVEEDOR"
---	--	--	--	--	---

