



Primer convenio modificatorio al contrato número DJ/038/2018 para la prestación de servicios profesionales especializados en derecho civil y mercantil, que celebran por una parte el Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, Sociedad Nacional de Crédito, Institución de Banca de Desarrollo, en lo sucesivo "**Banobras**", representado en este acto por el Licenciado Fidel Lenin Lemus Arrona, Director de Recursos Materiales y por la otra parte el despacho Jurídico Rea, S.C., en lo sucesivo "**El Proveedor**", representada en este acto por el Licenciado Horacio Cuitláhuac Rea Gutiérrez en su carácter de Representante Legal; a quienes en conjunto se les denominará en lo sucesivo como "**Las Partes**", obligándose conforme a las declaraciones y cláusulas siguientes:

ANTECEDENTES

- I. El 3 de enero de 2018 "**Banobras**" celebró con "**El Proveedor**", el contrato número DJ/038/2018 para la prestación de los servicios profesionales especializados en derecho civil y mercantil para dar atención y seguimiento a la defensa de los derechos e intereses de "**Banobras**" durante el ejercicio 2018 en diverso juicios civiles y mercantiles promovidos en contra de la Institución que tienen su origen en asuntos de naturaleza fiduciaria, en lo sucesivo el "**El Contrato**", al tenor de las declaraciones y cláusulas que en el mismo quedaron establecidas.
- II. El 31 de diciembre de 2018, fue recibido en la Gerencia de Adquisiciones el oficio número GCAL/141100/1693/2018, suscrito por el Licenciado Federico de Alba Martínez, Director Jurídico de lo Contencioso y Servicios Institucionales, mediante el cual solicita se lleve a cabo un convenio modificatorio en lo sucesivo el "**Primer Convenio Modificatorio**", en los términos que más adelante se definen.
- III. En términos del numeral 4.3.2.1.1 del ACUERDO por el que se expide el Manual Administrativo de Aplicación General en Materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 9 de agosto de 2010, se justifica la celebración del presente instrumento, con fundamento en los artículos 52 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, y demás relativos aplicables.

DECLARACIONES

- I. Declara "**Banobras**" por conducto de su representante que:

I.I. Cuenta con las facultades legales suficientes para obligarla en los términos del presente "**Primer Convenio Modificatorio**", según se desprende del poder general para actos de administración, contenido en la escritura pública número 55,776, de fecha 19 de diciembre de 2018 otorgada ante la fe del Licenciado Gabriel Benjamín Díaz Soto, notario público número 131 del de la Ciudad de México, pendiente de inscripción en el Registro Público de la Propiedad y Comercio de la Ciudad de México, mismas que no le han sido revocadas, modificadas ni limitadas en forma alguna a la fecha del presente instrumento jurídico.

- II. Declara "**El Proveedor**", por conducto de su representante que:

II.I. Cuenta con las facultades legales suficientes para obligarla en los términos del presente "**Primer Convenio Modificatorio**", según se desprende del poder general para actos de administración contenido en la escritura pública número 34,754, otorgada ante la fe del notario público número 131 de la Ciudad de México, el 31 de julio de 2003, inscrita en el Registro Público de la Propiedad y Comercio de la Ciudad de México, bajo el folio mercantil 63179, de fecha 19 de septiembre de 2003, mismas que no le han sido revocadas, modificadas ni limitadas en forma alguna a la fecha del presente instrumento jurídico.

35



III. Declaran "Las Partes", por conducto de sus respectivos representantes que:

III.I. Han revisado y obtenido todas y cada una de las autorizaciones para celebrar el presente "Primer Convenio Modificadorio", además de que cuentan con las autorizaciones de carácter legal y administrativo necesarias, así como con las facultades y capacidad legal suficientes para tales efectos, mismas que no les han sido modificadas, restringidas ni revocadas en forma alguna, a la fecha de formalización del presente instrumento jurídico.

III.II. Comparecen libremente a la celebración del presente "Primer Convenio Modificadorio", en los términos consignados y que no existe dolo, violencia, lesión ni cualquier otro vicio del consentimiento; además de que se reconocen mutuamente sus respectivas personalidades, por lo que están de acuerdo en obligarse en los términos y condiciones que se estipulan en las siguientes:

CLÁUSULAS

PRIMERA. - OBJETO DEL PRIMER CONVENIO MODIFICATORIO: Con fundamento en los artículos 52 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, y de conformidad con lo solicitado en el oficio número GCAL/141100/1693/2018, suscrito por el Licenciado Federico de Alba Martínez, Director Jurídico de lo Contencioso y Servicios Institucionales, "Las Partes" acuerdan modificar las cláusulas CUARTA. - HONORARIOS y DÉCIMA SEXTA. - VIGENCIA de "El Contrato", para quedar en los siguientes términos:

CLÁUSULA CUARTA. - HONORARIOS: "Banobras" y "El Proveedor" acuerdan ampliar el monto originalmente contratado en \$60,000.00 (sesenta mil pesos 00/100 M.N.), más el Impuesto al Valor Agregado (IVA), para que se continúen prestando los servicios a que se refiere la Cláusula PRIMERA de "El Contrato", conforme a lo siguiente:

- Un pago mensual de \$20,000.00 (veinte mil pesos 00/100 M.N) más el IVA, por la atención de uno a diez asuntos.
- Un pago mensual de \$30,000.00 (treinta mil pesos 00/100 M.N) más el IVA, por la atención de once a veinte asuntos.

La modificación no rebasa el 20% (veinte por ciento) del monto establecido originalmente en "El Contrato", además de que el precio de los servicios es igual al pactado inicialmente.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA. - VIGENCIA: La prestación de los servicios se amplía hasta el 28 de febrero de 2019.

SEGUNDA.- NO NOVACIÓN: "Las Partes" aceptan y reconocen que, independientemente de lo establecido en este "Primer Convenio Modificadorio", las cláusulas establecidas en "El Contrato" subsistirán con todo su valor y fuerza legal. "Las Partes" manifiestan que este instrumento no implica novación de "El Contrato", ya que no es su intención novarlo, sino modificarlo en los términos señalados.

TERCERA.- DENOMINACIÓN DE LAS CLÁUSULAS: "Las Partes" están de acuerdo en que las denominaciones utilizadas en las cláusulas del presente instrumento, son únicamente para efectos de referencia, por lo que no limitan de manera alguna el contenido y alcance de las mismas, debiendo en todos los casos, estar a lo pactado por "Las Partes" en dichas cláusulas.

CUARTA.- NORMATIVA APLICABLE: Todo lo no expresamente previsto en el presente "Primer Convenio Modificadorio", se regirá por las disposiciones relativas contenidas en la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, su Reglamento, el Código Civil Federal, la Ley Federal de Procedimiento Administrativo, el Código Federal de Procedimientos Civiles, "El Contrato" y por las demás disposiciones legales que resulten aplicables.

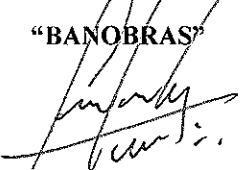
QUINTA.- JURISDICCIÓN: En el caso de controversia sobre la interpretación y debido cumplimiento de este "Primer Convenio Modificadorio", "Las partes" se someten a la jurisdicción y competencia de los Tribunales Federales de la Ciudad de México, renunciando expresamente al fuero que pudiera corresponderles en razón de sus domicilios presentes o futuros.


35


Habiendo leído "Las Partes" el "Primer Convenio Modificatorio" y debidamente enteradas y conscientes de su contenido, lo ratifican y firman de conformidad el 31 de diciembre de 2018, en la Ciudad de México.

"BANOBRAS"

"EL PROVEEDOR"

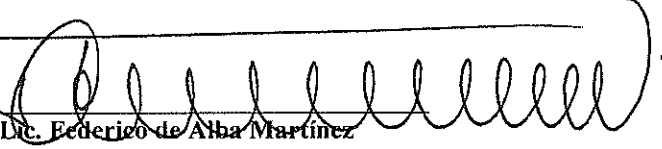


Lic. Fidel Lenin Lemus Arrona
Director de Recursos Materiales 



Lic. Horacio Cuitláhuac Rea Gutiérrez
Representante Legal

Responsable de vigilar, administrar y dar el debido y oportuno cumplimiento a las obligaciones contraídas



Lic. Federico de Alba Martínez
Director Jurídico de lo Contencioso y Asuntos
Laborales

7

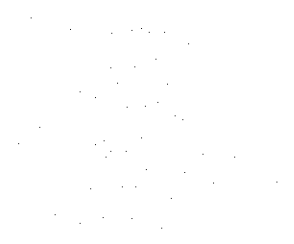


1. Administrative operations of the company

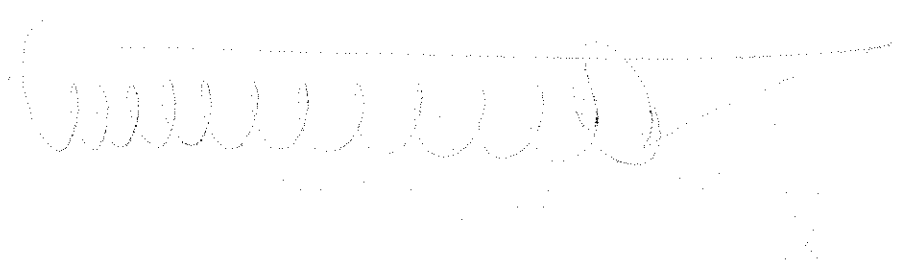
2. Business development and growth



3. Customer relationship management



4. Product development and innovation



5. Human resources management

6. Financial management