

Contrato de prestación de servicios profesionales especializados en derecho civil y mercantil, número DJ/006/2018 que celebran, por una parte, el Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, Sociedad Nacional de Crédito, Institución de Banca de Desarrollo, a quien en lo sucesivo se le denominará "**Banobras**", representado en este acto por la Lic. Leticia del Carmen Pavón Hernández, Directora de Recursos Materiales, y por la otra, el despacho Ortiz Linares Abogados Asociados, S.C., "**El Bufete**", representado por el Lic. Fernando Jorge Ortiz Vargas, representante legal del mismo, a quien en lo sucesivo se le denominará como "**El Bufete**", con sujeción a las declaraciones y cláusulas siguientes:

### DECLARACIONES

I.- Declara "**Banobras**" por conducto de su representante que:

- a) Es una sociedad nacional de crédito, legalmente constituida conforme a las leyes de los Estados Unidos Mexicanos y que opera conforme a las disposiciones de su propia Ley Orgánica y otros ordenamientos legales.
- b) Su representante cuenta con las facultades legales suficientes para obligarla en los términos del presente contrato, según se desprende del poder general para actos de administración contenido en la escritura pública número 53,742, otorgada ante la fe del notario número 131 de la Ciudad de México, Licenciado Gabriel Benjamín Díaz Soto, el 12 de junio de 2017, inscrita en el Registro Público de la Propiedad y Comercio de la Ciudad de México, bajo el folio mercantil 80259\*, mismas que no le han sido revocadas, modificadas ni limitadas en forma alguna a la fecha del presente contrato.
- c) Su representada requiere los servicios de "**El Bufete**" a efecto de que se sirva dar atención y seguimiento a la defensa de los derechos e intereses de "**Banobras**" durante el ejercicio 2018, en la demanda interpuesta por el Instituto Nacional de Estadística y Geografía (INEGI) en su contra radicada en el Juzgado Quinto de Distrito en Materia Civil de la Ciudad de México, en el expediente 187/2017-V.
- d) Los recursos presupuestarios necesarios para cubrir los compromisos derivados del presente instrumento fueron autorizados mediante el documento denominado "**Requisición de Bienes, Arrendamientos y Servicios Suficiencia Presupuestal**", con número de folio 085, número de partida presupuestal 33104, sellada por la gerencia de Programación y Control Presupuestal el 26 de diciembre de 2017 y con número de requisición 011. El número de CompraNet del presente contrato es el AA-006G1C001-E10-2018.
- e) El presente contrato se adjudicó directamente con fundamento en lo dispuesto por el artículo 42, primer párrafo de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público (LAASSP), así como de conformidad con el oficio GACDAOC/141300/6001/709/2017, suscrito por el Director Jurídico de lo Contencioso y Servicios Institucionales.
- f) El domicilio de su representada se encuentra ubicado en Avenida Javier Barros Sierra número 515, Colonia Lomas de Santa Fe, Delegación Álvaro Obregón, Código Postal 01219, Ciudad de México, en lo sucesivo **El Edificio La Fe**, mismo que señala para los fines y efectos legales del presente contrato.

- g) Se encuentra debidamente inscrito en el Registro Federal de Contribuyentes, bajo la clave BNO-670315-CD0.

II.- Declara "El Bufete" por conducto de su representante que:

- a) Es una Sociedad Civil, constituida de conformidad con las leyes mexicanas, según se desprende de la escritura pública 37,805 de fecha 29 de noviembre de 2012, otorgada ante la fe del Licenciado José Antonio Manzanero Escutia, Titular de la Notaría Pública número 138 de la Ciudad de México, e inscrita en el Registro Público de la Propiedad y de Comercio de la Ciudad de México con el folio mercantil número 103257 de fecha 28 de enero de 2013.
- b) Su representante cuenta con las facultades legales suficientes para obligarlo en los términos del presente contrato, según se desprende del poder general para actos de administración contenido en la escritura pública 45,308 de fecha 27 de febrero de 2017, otorgada ante la fe del Licenciado José Antonio Manzanero Escutia, Titular de la Notaría Pública número 138 de la Ciudad de México, facultades que no le han sido revocadas, modificadas ni limitadas en forma alguna a la fecha del presente contrato.
- c) Tiene instalado su domicilio ubicado en: Calle Juan Salvador Agraz No. 97, Oficina 4ª, Colonia Santa Fe, Delegación Cuajimalpa, C.P. 05348, Ciudad de México.
- d) Se encuentra inscrita en el Registro Federal de Contribuyentes bajo la clave: OLA121130DG7.
- e) Dentro de su objeto social se encuentran, entre otras, proporcionar los servicios de asesoría jurídica, técnica y consultoría administrativa, implantar sistemas administrativos y realizar auditorías, asesorar en el manejo contable y legal de negocios, procesar información por cualquier medio y la realización de todo tipo de trámites administrativos, la impartición de cursos y seminarios en materia legal, fiscal financiero, contable y administrativa.
- f) Tiene la experiencia y los conocimientos necesarios para la atención y tramitación de juicios objeto de este contrato.
- g) No tiene litigio pendiente por juicios que hubiere instaurado en contra de "Banobras", o que éste hubiere iniciado en contra suya.
- h) Ha ofrecido a "Banobras" prestarle los servicios a que se refiere el inciso c) de la Declaración I anterior.
- i) Declara, bajo protesta de decir verdad, que sus accionistas, directivos, personal de confianza y empleados, no se encuentran en ninguno de los supuestos de los artículos 50 y 60 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.
- j) Así mismo, manifiesta bajo protesta de decir verdad, que no se encuentra en el supuesto del artículo 49 fracción IX de la Ley General de Responsabilidades Administrativas.



- k) En caso de resultar falsas las manifestaciones a que se refiere los dos párrafos anteriores o que durante la vigencia de este contrato se incurra en tales hipótesis, este contrato será nulo de conformidad con lo establecido en el artículo 2225 y demás relativos del Código Civil Federal.
- l) En cumplimiento con lo establecido por el artículo tercero de la Ley para el Desarrollo de la Competitividad de la Micro, Pequeña y Mediana Empresa, así como por el acuerdo mediante el que se establece la estratificación de la micro, pequeña y mediana empresa que se publicó en el Diario Oficial de la Federación el treinta de junio del 2009, manifiesto bajo protesta de decir verdad, que es una **Pequeña** empresa.
- m) Declara bajo protesta de decir verdad, que no se encuentra inhabilitada por resolución de la Secretaría de la Función Pública en los términos de la LAASSP.

III.- Declaran ambas partes que:

III.1.- Han revisado y obtenido todas y cada una de las autorizaciones para celebrar el presente contrato, además de que sus representantes cuentan con las autorizaciones de carácter legal y administrativo necesarias, así como con las facultades y capacidad legal suficientes para tales efectos, mismas que no les han sido modificadas, restringidas ni revocadas en forma alguna, a la fecha de formalización del presente instrumento jurídico.

III.2.- Que para la celebración del presente contrato se han conducido con apego a legislación para combatir la extorsión y/o el soborno; se comprometen a actuar conforme a las mismas durante la ejecución del mismo, hacia sus contrapartes y terceros; **“Las Partes”** aceptan expresamente que la transgresión a esta declaración implica una violación del presente contrato.

III.3.- Que durante la vigencia del contrato y en términos de lo dispuesto por la Ley Federal para la Prevención e Identificación de Operaciones con Recursos de Procedencia Ilícita, se comprometen a actuar con estricto apego a las siguientes reglas de conducta para combatir la extorsión y el soborno:

- **“Banobras”** vigilará que los empleados que intervengan en la administración, supervisión y/o ejecución de los servicios cumplan con los compromisos aquí pactados.
- **“El Bufete”** actuará siempre con lealtad y mantendrá confidencialidad sobre la información que **“Banobras”**, le haya brindado para la ejecución de los servicios.
- **“El Bufete”** desempeñará con honestidad las actividades que conforman la realización del servicio; actuando con integridad profesional cuidando que no se perjudiquen intereses de **“Banobras”**.
- **“El Bufete”** por sí mismo o a través de interpósita persona, incluyendo a sus empleados y/o representantes, se abstendrá de ofrecer, prometer, dar o aceptar una ganancia pecuniaria indebida para o por los servidores públicos de **“Banobras”**, con el fin de obtener o conservar un negocio u otra ventaja impropia.
- **“El Bufete”** denunciará ante las autoridades correspondientes los hechos que le consten y que pudiesen ser constitutivos de responsabilidades administrativas y/o penales de los servidores públicos.
- **“Banobras”** exhortará a los servidores públicos que por razón de su actividad intervengan en la administración, supervisión y/o ejecución de los servicios, que cumplan con los compromisos

aquí pactados y difundir el presente compromiso entre su personal, así como a terceros que trabajen para "Banobras", que por razones de sus actividades intervengan durante la administración, supervisión y/o ejecución del servicio.

- "Banobras" desarrollará sus actividades en la administración, supervisión y/o ejecución de los servicios dentro de un código de ética y conducta.
- "Banobras" evitará arreglos compensatorios o contribuciones destinadas a favorecer indebidamente al "El Bufete"; actuará con honestidad y transparencia durante la administración, supervisión y/o ejecución de los servicios.

III.4.- Comparecen libremente a la celebración del presente instrumento jurídico en los términos consignados y que no existe dolo, violencia, lesión ni cualquier otro vicio del consentimiento; además de que se reconocen mutuamente sus respectivas personalidades, aceptando y reconociendo que en caso de discrepancia entre el contenido del presente contrato, el Anexo Técnico y la solicitud de cotización, prevalecerá lo establecido en éstos dos últimos documentos, por lo que están de acuerdo en obligarse en los términos y condiciones que se estipulan en las siguientes:

### CLÁUSULAS

**PRIMERA.- OBJETO:** "El Bufete" se obliga a comparecer en representación de "Banobras" en la defensa de los derechos y sus intereses durante el ejercicio 2018, en la demanda interpuesta por el Instituto Nacional de Estadística y Geografía (INEGI) en su contra radicada en el Juzgado Quinto de Distrito en Materia Civil de la Ciudad de México, en el expediente 187/2017-V.

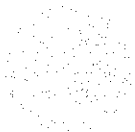
El documento mencionado en el párrafo anterior forma parte integrante del presente contrato como Anexo "A".

Para los efectos anteriores, "El Bufete" se obliga a:

- a) Prestar los servicios conforme a los procedimientos más adecuados que la técnica y la ciencia aconsejen de manera oportuna, así como dedicar el tiempo y los recursos necesarios para la debida atención de los mismos.

En caso de que "El Bufete" no ejercite oportunamente las acciones que procedieran, no realice acción alguna o notifique a "Banobras" su negativa para atender los asuntos que se le encomienda, responderá a "Banobras" por los daños y perjuicios que le ocasione con motivo de su incumplimiento.

- b) Cumplir con las disposiciones legales, reglamentarias y administrativas que le resulten aplicables en la prestación de los servicios.
- c) Proporcionar a "Banobras", a través de los funcionarios de la Dirección Jurídica de lo Contencioso y Servicios Institucionales, facultados al efecto, los informes a que se refiere en la cláusula séptima del presente contrato y el numeral VII del Anexo Técnico.
- d) Guardar absoluta confidencialidad respecto a la información de que disponga, con motivo de la prestación de los servicios; así como vigilar que su personal cumpla con dicha confidencialidad.



- e) La información relacionada con el objeto de los Servicios puede estar sujeta a la protección a la que refieren la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública y a la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública, por lo que el prestador de servicios deberá tomar las medidas necesarias para el manejo adecuado de la información a la que tenga conocimiento.
- f) Si “El Bufete” incumple con la presente obligación, tendrá que pagar los daños y perjuicios ocasionados a “Banobras”
- g) “El Bufete”, no podrá ceder los derechos y obligaciones contraídos mediante el presente instrumento, en forma total o parcial en favor de ninguna otra persona física o moral, salvo lo previsto en la cláusula décima quinta del presente instrumento jurídico.
- h) Cuando concluya la prestación de los servicios y no celebre convenio modificatorio que lo amplíe, “El Bufete” entregará a “Banobras”, en un plazo que no excederá de un término de quince días hábiles bancarios, contados a partir de la conclusión, un informe detallado del estado procesal en que se encuentran los asuntos que se les hayan asignado, antecedentes y documentos que tenga en su poder, o la constancia del lugar en que se encuentren éstos.
- i) Bajo el supuesto previsto en el párrafo anterior, “El Bufete” se compromete a no abandonar el patrocinio de los asuntos objeto del presente contrato y Anexo Técnico, en tanto “Banobras” no se haga cargo del mismo, esto en atención a la calidad de mandatario que tendría “El Bufete” en relación con “Banobras”.

**SEGUNDA.- LUGAR DE PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS:** Deberán prestarse en las oficinas de “El Bufete” señaladas en el inciso c) de sus declaraciones, así como en los recinto que ocupa el Juzgado quinto de Distrito en Materia Civil de la Ciudad de México, durante la sustanciación del juicio.

**TERCERA.- ASIGNACIÓN DE ASUNTOS:** Para los efectos a que se refiere la cláusula primera del presente contrato, “Banobras” y “El Bufete” reconocen la asignación del asunto, comprometiéndose “Banobras” a entregar en su oportunidad, toda la documentación, información y antecedentes necesarios para la atención y tramitación del asunto conferido.

En caso de que “El Bufete” requiera de algún documento o información complementaria, deberá solicitarla a “Banobras” por escrito, mediante carta, correo electrónico, fax o cualquier otro medio que deje constancia escrita de la petición, dentro de los tres días hábiles bancarios siguientes a su fecha de aceptación, a fin de que “El Bufete” cuente con la información y documentación necesaria para continuar con la atención de los asuntos asignados, salvo que por la naturaleza de los mismos reciba instrucciones en contrario por escrito de “Banobras”.

“El Bufete” con motivo de la suscripción del presente contrato, no adquiere derecho alguno a que se le encomienden nuevos asuntos que estén relacionados con el objeto del presente contrato.

**CUARTA.- HONORARIOS:** “Banobras” y “El Bufete” están de acuerdo con que se cubra a este último por los servicios a que se refiere la cláusula primera del presente contrato la cantidad de \$54,800.00 (Cincuenta y cuatro mil ochocientos pesos 00/100 M.N.), más el Impuesto al Valor Agregado (IVA), conforme a lo siguiente:

- a) \$30,000.00 (Treinta mil pesos 00/100 M.N.), al momento de remitir copia de la sentencia definitiva ejecutoriada favorable a los intereses de Banobras.
- b) \$24,800.00 (Veinticuatro mil ochocientos pesos 00/100 M.N.), correspondiente al 20% de la cantidad que se recupere y entere a Banobras motivo de la reconversión realizada por el pago indebido.

Asimismo "El Bufete" manifiesta que el precio unitario por la prestación de los servicios será fijo y en moneda nacional, por lo que bajo ninguna circunstancia el importe de los servicios pactados podrá aumentar durante la vigencia del presente contrato.

**QUINTA.- FORMA DE PAGO.** De conformidad con lo dispuesto por el artículo 51 de la LAASSP, "Banobras" realizará los pagos que resulten procedentes a "El Bufete" de conformidad con la cláusula cuarta del presente contrato, dentro de los 20 días naturales siguientes a la entrega del (de los) documento (s) digital (es), denominado (s) comprobante (s) fiscal (es), al correo del Titular de la Dirección Jurídica de lo Contencioso y Servicios Institucionales, el cual le será hecho del conocimiento mediante oficio correspondiente, previa emisión de la constancia de aceptación de los servicios, en los términos del presente instrumento y a entera satisfacción de dicho Titular, quien revisará que el documento digital cumpla en cuanto a su contenido, con lo estipulado en el contrato, anexo técnico, cotización y/o proposición económica.

El (los) comprobante (s) fiscal (es), deberá (n) cumplir con todos los requisitos que marca la normativa vigente, sin limitar, las disposiciones contenidas en los artículos 29 y 29-A del Código Fiscal de la Federación; incluyendo el sello digital correspondiente, "Banobras" verificará su estructura, contenido y autenticidad.

"En caso de que el (los) documento (s) digital (es), denominado(s) comprobante (s) fiscal (es) presente(n) errores o deficiencias, "Banobras" por conducto del Titular de la Dirección Jurídica de lo Contencioso y Servicios Institucionales, enviará por escrito a través de correo electrónico a "El Bufete", las observaciones o deficiencias detectadas para que realice las aclaraciones pertinentes y, en su caso, cancele y emita el (los) comprobante(s) fiscal(es) que sustituya(n) al (los) CFDI que no haya(n) solventado los señalamientos de "Banobras". El periodo que transcurre a partir de la entrega del citado escrito y hasta que el bufete realice las aclaraciones que solventen las observaciones o deficiencias detectadas por "Banobras", o bien, sustituya el (los) CFDI que no haya(n) solventado los señalamientos de "Banobras", no se computará para efectos del artículo 51 de la LAASSP."

"Banobras" no cubrirá pago alguno respecto de los servicios prestados por "El Bufete" que no cumplan con todos los requisitos solicitados, así como con lo ofertado por "El Bufete" en su o cotización.

Los pagos serán cubiertos por "Banobras" en las oficinas de la Gerencia de Pagos, ubicadas en la planta baja de El Edificio La Fe o bien serán depositadas electrónicamente en la cuenta bancaria cuyos datos aparecen en la caratula de cuenta de "El Bufete", que será enviada al Titular de la Dirección Jurídica de lo Contencioso y Servicios Institucionales posterior a la firma del contrato, la cual como mínimo contendrá: la clabe interbancaria de 18 dígitos, número de cuenta, nombre de la institución de crédito, sucursal y nombre del cuentahabiente. Para el caso de que "El Bufete" cambie el número de cuenta bancaria, lo hará del conocimiento por escrito a "Banobras" por conducto del Director Jurídico de lo Contencioso y Servicios Institucionales, para que los próximos pagos sean efectuados a dicha cuenta.



Dentro del trámite para la aceptación del (los) comprobante (s) fiscal (es) que reúna (n) los requisitos fiscales correspondientes, **"Banobras"**, a través del Servidor Público Responsable de Administrar y Verificar el Cumplimiento de las Obligaciones Contractuales, deberá realizar el cálculo y determinación de las penas convencionales y/o deductivas en su caso, por lo que en ningún caso podrán suspender dicho trámite o ampliar el plazo para el pago por tal motivo. Lo anterior sin perjuicio de que **"Banobras"** proceda al cobro de las penas convencionales previo al pago correspondiente.

En caso de incumplimiento en los pagos referidos en la presente cláusula, **"Banobras"** acepta y reconoce que a solicitud de **"El Bufete"**, deberá pagar gastos financieros conforme a la tasa que será igual a la establecida por la Ley de Ingresos de la Federación en los casos de prórroga para el pago de créditos fiscales. Dichos gastos se calcularán sobre las cantidades no pagadas y se computarán por días naturales, desde que se venció el plazo pactado hasta la fecha en que las cantidades que correspondan se pongan efectivamente a disposición de **"El Bufete"**, en la forma y términos prescritos por el segundo párrafo del artículo 51 de la LAASSP.

Tratándose de pagos en exceso que haya recibido **"El Bufete"**, éste deberá reintegrar las cantidades pagadas en exceso más los intereses correspondientes, conforme a lo señalado en el párrafo anterior. Los intereses se calcularán sobre las cantidades pagadas en exceso en cada caso y se computarán por días naturales, desde la fecha del pago hasta la fecha en que las cantidades que correspondan se pongan efectivamente a disposición de **"Banobras"**, en la forma y términos prescritos por el tercer párrafo del artículo 51 de la LAASSP.

Una vez cumplidas la totalidad de las obligaciones de **"El Bufete"** a entera satisfacción de **"Banobras"**, el Director Jurídico de lo Contencioso y Servicios Institucionales deberá proceder inmediatamente a extender la constancia de cumplimiento de las obligaciones contractuales.

En caso de rescisión del presente contrato, **"El Bufete"** deberá reintegrar los pagos que haya recibido más los intereses correspondientes, conforme a lo indicado en el tercer párrafo del artículo 51 de la LAASSP, para lo cual, los intereses se calcularán sobre el pago efectuado y se computarán por días naturales, desde la fecha de su entrega hasta la fecha en que las cantidades que correspondan se pongan efectivamente a disposición de **"Banobras"**.

**SEXTA.- GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO:** De conformidad con la justificación del oficio con número GACDAOC/141300/6001/709/2017, emitido por el Director Jurídico de lo Contencioso y Servicios Institucionales, recibido en la Gerencia de Adquisiciones el 26 de diciembre de 2017 y con fundamento en lo dispuesto en el párrafo segundo del artículo 48, de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público; la Directora de Recursos Materiales de **"Banobras"** exceptúa a **"El Bufete"** de presentar la garantía de cumplimiento que corresponde a este contrato.

**SÉPTIMA.- INFORMES:** **"El Bufete"** se obliga a proporcionarle a **"Banobras"** la información en el tiempo y forma que se le solicite, independientemente de que deberá rendir a la Dirección Jurídica de lo Contencioso y Servicios Institucionales de **"Banobras"**, dentro de los primeros cinco días hábiles bancarios de cada bimestre, un informe detallado y por escrito de la situación jurídica que guarden los asuntos que se le hayan encomendado al amparo del presente contrato, a través de los medios que se proporcionen y en los formatos establecidos para tal efecto

Asimismo **"El Bufete"**, concluida la vigencia del presente contrato, se obliga a proporcionar a **"Banobras"** en un plazo que no excederá de un término de quince días hábiles bancarios, contados a partir de la



conclusión, un informe detallado del estado procesal en que se encuentran cada uno de los asuntos que le fue asignado, antecedentes y documentos que tenga en su poder o la constancia del lugar en que se encuentren estos.

**OCTAVA.- DOCUMENTACIÓN E INFORMACIÓN:** La Dirección Jurídica de lo Contencioso y Servicios Institucionales de "Banobras" se obliga a proporcionar a "El Bufete" la documentación e información que requiera para la adecuada prestación de los servicios, objeto del presente contrato, así como a darle las facilidades necesarias para que cumpla con su cometido.

**NOVENA.- INFORMACIÓN Y DOCUMENTACIÓN A INSTANCIAS FISCALIZADORAS:** "El Bufete", acepta que en caso de que la Secretaría de la Función Pública, los Órganos Internos de Control, así como la Auditoría Superior de la Federación, le requiera información y/o documentación con motivo de auditorías, visitas o inspecciones que se practiquen, relacionada con el presente contrato, será entregada sin demora, previo acuse de recibido y comunicarlo a "Banobras", mediante carta escrita.

**DÉCIMA.- PREVENCIÓN DE LAVADO DE ACTIVOS Y FINANCIACIÓN DEL TERRORISMO:** "El Bufete" manifiesta bajo protesta de decir verdad, que los recursos que componen su patrimonio no provienen de lavado de activos, financiación del terrorismo, narcotráfico, captación ilegal de dinero y en general de cualquier actividad ilícita; de igual manera manifiesta que los recursos que se reciban como contraprestación de éste contrato, no serán destinados a ninguna de las actividades antes descritas. Para efectos de lo anterior, "El Bufete" autoriza expresamente a "BANOBRAS" para que consulte los listados, sistemas de información y bases de datos a los que haya lugar y, de encontrar algún reporte, "BANOBRAS" procederá a adelantar las acciones contractuales y/o legales que correspondan. "El Bufete" se obliga a realizar todas las actividades encaminadas a asegurar que todos sus socios, administradores, clientes, proveedores, empleados, etc., y los recursos de estos, no se encuentren relacionados o provengan, de actividades ilícitas, particularmente, de las anteriormente enunciadas.

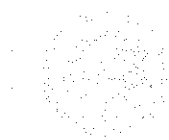
**DÉCIMA PRIMERA.- ANTICORRUPCIÓN:** "El Bufete" acuerda que durante la ejecución del contrato ni él, ni sus empleados ofrecerán, prometerán o darán por sí o por interpósita persona, dinero, objetos de valor o cualquier otra dádiva, a servidor público alguno, que puedan constituir un acto ilícito o incumplimiento sustancial del presente contrato.

**DÉCIMA SEGUNDA.- SUPERVISIÓN DE LOS SERVICIOS:** "Banobras" supervisará las acciones que emprenda "El Bufete" en la prestación de los servicios objeto del presente contrato, a través del Titular de la Dirección Jurídica de lo Contencioso y Servicios Institucionales, por medio de la persona designada en la cláusula vigésima quinta, obligándose "El Bufete" a atender las observaciones que le hicieren por escrito para mejorar la calidad de los servicios.

**DÉCIMA TERCERA.- CONVENIOS:** "Las Partes" acuerdan que "El Bufete" requerirá autorización previa y por escrito de la Dirección Jurídica de lo Contencioso y Servicios Institucionales para formalizar convenios judiciales o extrajudiciales con la contraparte, así como para diferir, suspender o no ejecutar cualquier procedimiento judicial o extrajudicial que haya iniciado.

**DÉCIMA CUARTA.- RESPONSABILIDAD LABORAL:** "El Bufete" será el único y absoluto responsable de las obligaciones patronales del personal que en su caso utilice en el cumplimiento del presente contrato, liberando a "Banobras", de cualquier responsabilidad obrero patronal, civil, fiscal y/o penal; si "Banobras" llegara a erogar de su peculio cualquier cantidad por este concepto, "El Bufete" se obliga a reembolsarle de inmediato el importe correspondiente.





Asimismo, **"El Bufete"** prestará los servicios materia de este contrato de conformidad con lo dispuesto en el Título Décimo, Capítulo II del Libro Cuarto del Código Civil del Distrito Federal, en forma independiente, es decir, sin subordinación, ni dependencia con **"Banobras"**.

**DÉCIMA QUINTA.- CESIÓN:** **"El Bufete"** no podrá ceder los derechos y obligaciones contraídos mediante el presente instrumento, en forma total o parcial en favor de ninguna otra persona física o moral, a excepción de los derechos de cobro, siempre y cuando cuente con la autorización expresa por escrito de **"Banobras"**, previa solicitud por escrito de **"El Bufete"**, con 10 días naturales de anticipación a la fecha estimada de pago, aceptando y reconociendo **"El Bufete"** que la falta de cumplimiento a la presente cláusula, constituirá una causal de rescisión de este contrato.

En virtud de que **"Banobras"** está incorporado al programa de cadenas productivas de Nacional Financiera, S.N.C., manifiesta su conformidad para que **"El Bufete"** pueda ceder sus derechos de cobro a favor de un intermediario financiero que esté incorporado a la cadena productiva de nacional financiera mediante operaciones de factoraje o descuento electrónico.

**DÉCIMA SEXTA.- VIGENCIA:** La vigencia del presente contrato es del 02 de enero de 2018 al 31 de diciembre de 2018.

**DÉCIMA SÉPTIMA.- RESCISIÓN:** en caso de incumplimiento por parte de **"El Bufete"** a cualquiera de las obligaciones contraídas en este contrato, **"Banobras"** podrá rescindirlo administrativamente en cualquier momento, de conformidad con lo establecido en el art. 54 de la LAASSP y conforme al procedimiento siguiente:

- I. se comunicará por escrito a **"El Bufete"** el incumplimiento en que haya incurrido, para que en un término de cinco días hábiles exponga lo que a su derecho convenga y aporte, en su caso, las pruebas que estime pertinentes:
- II. transcurrido el término a que se refiere la fracción anterior, **"Banobras"** contará con un plazo de quince días para resolver, considerando los argumentos y pruebas que hubiere hecho valer **"El Bufete"**; debiendo fundar y motivar su determinación de dar por rescindido o no el presente contrato y comunicar por escrito a **"El Bufete"** la resolución dentro del mismo plazo.
- III. cuando se rescinda el contrato se formulará el finiquito correspondiente, a efecto de hacer constar los pagos que deba efectuar **"Banobras"** por concepto de los servicios prestados hasta el momento de rescisión respectiva.

Iniciado un procedimiento de conciliación respecto del presente contrato **"Banobras"**, bajo su responsabilidad, podrá suspender el trámite del procedimiento de rescisión que haya iniciado en su oportunidad.

Si previamente a la determinación de dar por rescindido el presente contrato, se prestaren los servicios, a que se refiere el mismo, el procedimiento iniciado quedará sin efecto, previa aceptación y verificación de **"Banobras"** de que continúa vigente la necesidad de los mismos, aplicando en su caso, las penas convencionales y/o deductivas que resulten procedentes.



“**Banobras**” podrá determinar no dar por rescindido este contrato, cuando durante el procedimiento advierta que la rescisión del mismo pudiera ocasionar algún daño o afectación a las funciones que tiene encomendadas. En este supuesto, deberá elaborar un dictamen en el cual justifique que los impactos económicos o de operación que se ocasionarían con la rescisión del contrato resultarían más inconvenientes para “**Banobras**”.

Al no dar por rescindido el presente contrato, “**Banobras**” establecerá con “**El Bufete**” otro plazo, que le permita subsanar el incumplimiento que hubiere motivado el inicio del procedimiento. El convenio modificatorio que al efecto se celebre deberá atender a las condiciones previstas por los dos últimos párrafos del artículo 52, de la ley de adquisiciones, arrendamientos y servicios del sector público.

**DECIMA NOVENA.- PENAS CONVENCIONALES:** Con fundamento en lo previsto por los artículos 53 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público; y 96 del Reglamento de esta última, así como el inciso VIII.1 de la Sección VIII de las Políticas, Bases y Lineamientos en Materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios de “**Banobras**” (POBALINES); “**Banobras**” aplicará a “**El Bufete**” una pena convencional del 3% (tres por ciento) del costo total del servicio por cada día de atraso en la prestación del mismo cuando por causas imputables a éste, se observe notorio atraso en la atención de los asuntos asignados, dicha pena no rebasará del 20% (veinte por ciento) del monto total del contrato. De conformidad con el numeral IX. Plazos, Condiciones de Entrega y Base de Pago de los Servicios del Anexo Técnico.

“**El Bufete**” quedará obligada ante “**Banobras**” a responder de la calidad de los servicios, así como de cualquier otra responsabilidad en que hubiere incurrido, en los términos señalados en este contrato, su Anexo “A” y en la legislación aplicable.

**DÉCIMA NOVENA.- TERMINACIÓN ANTICIPADA:** “**El Bufete**” acepta y reconoce que “**Banobras**” podrá dar por terminado anticipadamente el presente contrato cuando concurren razones de interés general cuando por causas justificadas se extinga la necesidad de requerir los servicios originalmente contratados, y se demuestre que de continuar con el cumplimiento de las obligaciones pactadas, se ocasionaría algún daño o perjuicio al estado, o se determine la nulidad de los actos que dieron origen al contrato, con motivo de la resolución de una inconformidad o intervención de oficio emitido por la Secretaría de la Función Pública. En estos supuestos “**Banobras**” reembolsará a “**El Bufete**” los gastos no recuperables en que haya incurrido, siempre que éstos sean razonables, estén debidamente comprobables y se relacionen directamente con el contrato correspondiente.

Bajo este supuesto, “**El Bufete**” deberá entregar a “**Banobras**”, en un plazo que no exceda de cinco días hábiles bancarios, contados a partir del día en que surte efectos la terminación anticipada de la vigencia que se pacte, un informe detallado del estado procesal en que se encuentran los asuntos que se le hayan encomendado, antecedentes y documentos que tenga en su poder, o la constancia del lugar en que se encuentre éste. Dentro de los documentos a entregar por “**El Bufete**” se incluye, en su caso, los testimonios notariales que se le hayan entregado.

**VIGÉSIMA.- CASO FORTUITO O DE FUERZA MAYOR:** “**Banobras**” bajo su responsabilidad podrá suspender la prestación de los servicios, cuando durante la prestación de los mismos se presente caso fortuito o de fuerza mayor, en cuyo caso únicamente pagará a “**El Bufete**” aquéllos que hubiesen sido efectivamente prestados.



Cuando la suspensión obedezca a causas imputables a **"Banobras"**, éste pagará a **"El Bufete"** los gastos no recuperables en que haya incurrido, siempre que éstos sean razonables, estén debidamente comprobados y se relacionen directamente con el presente instrumento.

**VIGÉSIMA PRIMERA.- CONFIDENCIALIDAD:** "Las Partes" se obligan a guardar el secreto de todos los datos y condiciones especiales de este contrato, así como cualquier circunstancia y documentación suministrada por **"Banobras"** deberá ser tratada como confidencial.

No divulgar ni publicar los términos y condiciones de este contrato, salvo a las instituciones o autoridades que por motivo de ejecución del mismo deban conocerlas, incluyendo revisiones por despachos jurídicos o financieros, siempre que dichos despachos se encuentren sujetos a disposiciones de confidencialidad al menos tan amplias como las de la presente cláusula; en cualquier otro caso asumirán la responsabilidad por este motivo.

Toda información proporcionada por **"Banobras"** previa y durante la ejecución del contrato es propiedad única de **"Banobras"** y **"El Bufete"** reconoce los derechos de propiedad sobre la información y producción provistos por **"Banobras"**.

**"El Bufete"** se apegará a lo dispuesto en el artículo 113, fracción XIII, de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, en relación con el artículo 142 de la Ley de Instituciones de Crédito.

**VIGÉSIMA SEGUNDA.- DENOMINACIÓN DE LAS CLÁUSULAS:** "Las Partes" están de acuerdo en que las denominaciones utilizadas en las cláusulas del presente instrumento son únicamente para efectos de referencia, por lo que no limitan de manera alguna el contenido y alcance de las mismas, debiendo en todos los casos, estar a lo pactado en dichas cláusulas.

**VIGÉSIMA TERCERA.- CAMBIO DE DOMICILIO:** "Las Partes" se obligan, en caso de cambiar del domicilio indicado en el capítulo de declaraciones del presente instrumento, a notificar por escrito a la otra parte, dentro de los tres días hábiles siguientes, al día que tenga lugar dicho cambio.

**VIGÉSIMA CUARTA.- RESPONSABILIDAD:** "Las Partes" aceptan y reconocen que la idoneidad de **"El Bufete"**, la razonabilidad del monto de la contraprestación que **"Banobras"** cubrirá a **"El Bufete"**, así como la vigilancia para la correcta ejecución de los servicios materia de este contrato quedan bajo la responsabilidad del Titular de la Dirección Jurídica de lo Contencioso y Servicios Institucionales.

**VIGÉSIMA QUINTA.- RESPONSABLES POR LAS PARTES:** "Las Partes" designan como responsables para dar el debido y oportuno cumplimiento a las obligaciones contraídas mediante el presente instrumento, así como para vigilar dicho cumplimiento y emitir en su caso las conformidades respectivas para que se cubran los pagos que resulten procedentes, a las siguientes personas:

**"Banobras"** a: El Titular de la Dirección Jurídica de lo Contencioso y Servicios Institucionales con domicilio en El Edificio La Fe, Piso 2.

**"El Bufete"** a: Fernando Jorge Ortiz Vargas, Representante legal, con domicilio en Juan Salvador Agraz No. 97, Oficina 4A, Colonia Santa Fe, Delegación Cuajimalpa, C.P. 05348, Ciudad de México.

La persona designada por **"Banobras"** vigilará el debido cumplimiento de las obligaciones contraídas por **"El Bufete"** mediante el presente contrato, y emitirá, en su caso, las conformidades respectivas para que

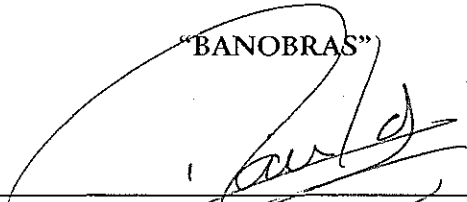



se cubran a "El Bufete" los pagos correspondientes, a su vez, vigilará que "Banobras" cumpla con las obligaciones contraídas mediante este instrumento.

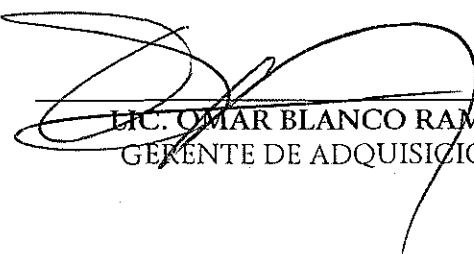
**VIGÉSIMA SEXTA.- NORMATIVA APLICABLE:** "Las Partes" aceptan y reconocen que para todo lo no expresamente previsto en este contrato, se aplicarán las disposiciones que resulten procedentes relativas contenidas en la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, su Reglamento, el Código Civil Federal, la Ley Federal de Procedimiento Administrativo, el Código Federal de Procedimientos Civiles, así como por las demás disposiciones legales que resulten aplicables.

**VIGÉSIMA SÉPTIMA.- JURISDICCIÓN:** "Las Partes" aceptan y reconocen que en caso de controversia sobre la interpretación y debido cumplimiento de este contrato, se someten únicamente a la jurisdicción y competencia de los tribunales Federales de la Ciudad de México, renunciando expresamente al fuero que pudiera corresponderles en razón de sus domicilios presentes o futuros.

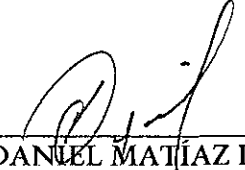
Habiendo leído las partes el presente contrato, debidamente enteradas de su contenido y alcance legal y toda vez que no existe dolo, violencia, lesión, mala fe, ni cualquier otro vicio del consentimiento, lo firman de conformidad el día 2 de enero de 2018, en la Ciudad de México.

"BANOBRAS"  
  
LIC. LETICIA DEL CARMEN PAVÓN  
HERNÁNDEZ  
DIRECTORA DE RECURSOS MATERIALES

"EL BUFETE"  
  
LIC. FERNANDO JORGE ORTIZ VARGAS  
REPRESENTANTE LEGAL

  
LIC. OMAR BLANCO RAMÍREZ  
GERENTE DE ADQUISICIONES

RESPONSABLE DE VIGILAR EL OPORTUNO  
Y DEBIDO CUMPLIMIENTO DE LAS  
OBLIGACIONES CONTRAÍDAS

  
LIC. DANIEL MATÍAZ DE LA CRUZ

DIRECTOR JURÍDICO DE LO CONTENCIOSO  
Y SERVICIOS INSTITUCIONALES

“Anexo A”

Este anexo está conformado por el documento denominado “Anexo Técnico”, elaborado por el área requirente, forma parte integrante del contrato DJ/006/2018, relativo a la **Prestación de Servicios profesionales en derecho civil y mercantil** que celebran por una parte, el Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, Sociedad Nacional de Crédito, “**Banobras**” y por la otra, **Ortiz Linares Abogados Asociados, S.C.** el “**El Bufete**”, el día 2 de enero de 2018.

Tprj\*





11-000-2018

000052

## ANEXO TÉCNICO O TÉRMINOS DE REFERENCIA

Anexo Técnico o Términos de Referencia para la prestación de los servicios profesionales especializados en derecho civil y mercantil, para dar atención y seguimiento a la defensa de los derechos e intereses de Banobras durante el ejercicio 2018, en la demanda interpuesta por el Instituto Nacional de Estadística y Geografía (INEGI) en su contra, radicada en el Juzgado Quinto de Distrito en Materia Civil de la Ciudad de México, en el expediente 187/2017 – V.

### I. DEFINICIONES.

Para los efectos de los Términos de Referencia, se entenderá por:

TÉRMINO/CONCEPTO	DEFINICIÓN
Anexo Técnico o Términos de Referencia	El presente documento.
Área requirente	Dirección General Adjunta Jurídica, por conducto de la Dirección Jurídica de lo Contencioso y Servicios Institucionales.
Banobras	Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, Sociedad Nacional de Crédito, Institución de Banca de Desarrollo.
Contrato	El contrato de servicios profesionales que se suscriba para la prestación de los Servicios.
LAASSP	Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.
Prestador de servicios	El Bufete o abogado externo que preste los Servicios a los que se refieren los Términos de Referencia.
RLAASSP	Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.
Servicios	Servicios profesionales especializados en derecho civil y mercantil para dar atención y seguimiento a la defensa de los derechos e intereses de Banobras durante el ejercicio 2018, en la demanda interpuesta por el INEGI en su contra, radicada en el Juzgado Quinto de Distrito en Materia Civil de la Ciudad de México, en el expediente 187/2017 – V.

*C*

**II. ANTECEDENTES.**

1. A la Dirección Jurídica de lo Contencioso y Servicios Institucionales le corresponde vigilar y salvaguardar los intereses y derechos de Banobras, en su carácter de Institución de Crédito, en los procedimientos contenciosos en los que sea parte o tenga interés jurídico, asegurando que sean atendidos con apego a las disposiciones legales, reglamentarias y administrativas aplicables.
2. Banobras ha realizado contrataciones de Bufetes y abogados externos especializados para la atención de asuntos judiciales o administrativos en los cuales la entidad es parte o tiene interés jurídico, garantizando las mejores condiciones para la Institución.
3. Por lo anterior, el Área requirente requiere contratar un Prestador de servicios especializado en derecho civil y mercantil para dar atención y seguimiento a la defensa de los derechos e intereses de Banobras durante el ejercicio 2018, en la demanda interpuesta por el INEGI en su contra, radicada en el Juzgado Quinto de Distrito en Materia Civil de la Ciudad de México, en el expediente 187/2017 – V.

**III. GENERALIDADES DE LOS SERVICIOS.**

Se requiere la contratación de un Prestador de servicios que tenga la experiencia, conocimientos necesarios, práctica profesional y especialización en derecho civil y mercantil para dar atención y seguimiento a la defensa de los derechos e intereses de Banobras durante el ejercicio 2018, a la demanda interpuesta por el INEGI en su contra, radicada en el (Juzgado Quinto de Distrito en Materia Civil de la Ciudad de México) en el expediente 187/2017 – V.

**IV. OBJETO Y ALCANCE DE LOS SERVICIOS.**

El objeto del Contrato consiste en la prestación de servicios profesionales especializados en derecho civil y mercantil para dar atención y seguimiento a la defensa de los derechos e intereses de Banobras durante el ejercicio 2018, en la demanda interpuesta por el INEGI en su contra, radicada en el Juzgado Quinto de Distrito en Materia Civil de la Ciudad de México, en el expediente 187/2017 – V.

Los Servicios se prestarán en las oficinas del Prestador de servicios, así como en el Juzgado Quinto de Distrito en Materia Civil de la Ciudad de México.

Tomando en consideración que los Servicios se pagarán al actualizarse las etapas procesales descritas en el apartado IX del Anexo Técnico, el Área requirente considera que las obligaciones contractuales resultan divisibles, de conformidad con lo establecido en los artículos 11 de la LAASSP y 2003 del Código Civil Federal, así como de acuerdo con lo



establecido en el Criterio AD-02/2011, emitido por la Unidad de Normatividad de Contrataciones de la Secretaría de la Función Pública.

## V. TIEMPO DE PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS.

La prestación de los Servicios se realizará a partir de la firma del Contrato y hasta el 31 de diciembre de 2018.

El plazo de la prestación de los Servicios podrá ampliarse en los términos que establezcan la LAASSP y el RLAASSP.

## VI. DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS.

Durante el tiempo de prestación de los Servicios, el *Prestador de los servicios* deberá:

- a) Prestar los Servicios conforme a los procedimientos más adecuados que la técnica y la ciencia aconsejen de manera oportuna, así como dedicar el tiempo y los recursos necesarios para la debida atención de los mismos.

En caso de que Prestador de servicios no ejercite oportunamente las acciones que procedieran, no realice acción alguna, o notifique a Banobras su negativa para atender el asunto que se le encomienda, responderá a Banobras por los daños y perjuicios que le ocasione con motivo de su incumplimiento.

- b) Cumplir con las disposiciones legales, reglamentarias y administrativas que le resulten aplicables en la prestación de los Servicios.
- c) Proporcionar a Banobras, a través de los funcionarios de Dirección Jurídica de lo Contencioso y Servicios Institucionales, facultados al efecto, los informes a que se refiere el numeral VII del presente Anexo Técnico.
- d) Guardar absoluta confidencialidad respecto a la información de que disponga con motivo de la prestación de los Servicios; así como vigilar que su personal cumpla con dicha confidencialidad.

La información relacionada con el objeto de los Servicios puede estar sujeta a la protección a la que refieren la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública y a la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública, por lo que el Prestador de servicios deberá tomar las medidas necesarias para el manejo adecuado de la información a la que tenga conocimiento.

Si el *Prestador de servicios* incumple con la presente obligación, tendrá que pagar los daños y perjuicios ocasionados a Banobras.

- e) El Prestador de servicios no podrá ceder los derechos y obligaciones contraídos con la suscripción del Contrato, en forma total o parcial en favor de ninguna otra persona física o moral, a excepción de los derechos de cobro, siempre y cuando cuente con la autorización expresa por escrito de Banobras, previa solicitud por escrito del Prestador de servicios.
- f) En caso de que concluya el tiempo de prestación de los Servicios, y no se celebre convenio modificatorio que lo amplíe, el Prestador de servicios entregará a Banobras en un plazo que no excederá de un término de quince días hábiles bancarios, contados a partir de la conclusión de la vigencia pactada, un informe detallado del estado procesal en que se encuentran los asuntos que se le hayan asignado, antecedentes y documentos que tenga en su poder, o la constancia del lugar en que se encuentren éstos.

Bajo el supuesto previsto en el párrafo anterior, el Prestador de servicios se compromete a no abandonar el patrocinio de los asuntos objeto del presente Anexo Técnico, en tanto Banobras reasigne o se haga cargo de los mismos, esto en atención a la calidad de mandatario que tendría en Prestador de servicios en relación con Banobras.

**VII. MEDICIÓN DE LOS SERVICIOS.**

Banobras coordinará y supervisará el desarrollo y las acciones que emprenda el *Prestador de servicios*, a través de los funcionarios de la Dirección Jurídica de lo Contencioso y Servicios Institucionales.

Por tal motivo, el Prestador de servicios se obliga a proporcionar al Área requirente los entregables que se describen en el Apartado IX del Anexo Técnico, la información en el tiempo y forma que se le solicite que guarde relación con el juicio, independientemente de que deberá rendir, dentro de los primeros cinco días hábiles bancarios de cada bimestre, un informe detallado y por escrito de la situación jurídica que guarde el asunto que se le asigna, a través de los medios que se proporcionen y en los formatos establecidos para tal efecto.

Tomando en consideración lo anterior, se emitirá la constancia que acredite la aceptación de los Servicios en términos de lo establecido en los Términos de Referencia, así como en tiempo, forma y a entera satisfacción del Área requirente.

El Prestador de servicios deberá atender las observaciones que le hicieren por escrito para mejorar la calidad de los Servicios.



## VIII. ESPECIFICACIONES TÉCNICAS.

- a) El Prestador de servicios deberá contar con experiencia en materia civil y mercantil que le permita comprender, analizar y emprender las acciones que correspondan en el juicio que se le asigna para su atención.

La experiencia del Prestador de servicios se acreditará a través de su currículum vitae. Para el caso de personas morales, el currículum vitae deberá contener por lo menos los siguientes elementos:

- **Datos Generales:** Domicilio; teléfono; correo electrónico; registro federal de contribuyentes; los datos derivados de la constitución de la persona jurídica: escritura constitutiva, en su caso modificaciones, inscripción en el registro público de la propiedad. Asimismo, deberá señalarse la persona que funge como enlace y sus datos de contacto: teléfono, correo electrónico.
- **Servicios:** Por ejemplo, Litigio, en este caso se deberá precisar la materia o materias de especialidad; Estudio, análisis o mejora de instrumentos legales; Asistencia y Asesoría Legal, Programas de Capacitación, en este caso precisar las materias.
- **Cartera de Clientes.** Contar de preferencia entre su cartera de clientes con Sociedades Nacionales de Crédito, integrantes de la Banca de Desarrollo.

El currículum vitae de los socios, asociados o abogados que integran al mismo, o en tratándose de personas físicas\*, deberá contar con los siguientes elementos:

- Datos personales.
- Cédula Profesional.
- Formación académica.
- Experiencia laboral.
- Capacitación y actualizaciones.
- Datos de interés, como docencia o publicaciones.
- \*Servicios (*Aplica lo relativo a personas morales*).
- \*Cartera de Clientes (*Aplica lo relativo a personas morales*).

- b) El Prestador de servicios deberá estar dado de alta con anterioridad al presente ejercicio en el Sistema Compranet.

## IX. PLAZOS, CONDICIONES DE ENTREGA Y BASE DE PAGO DE LOS SERVICIOS.

A partir de la suscripción del Contrato, el Prestador de servicios tendrá que dar atención y seguimiento a la defensa de los derechos e intereses de Banobras, durante el ejercicio 2018, en la demanda interpuesta por el INEGI en su contra, radicada en el Juzgado Quinto de Distrito en Materia Civil de la Ciudad de México, en el expediente 187/2017 – V.

En este tenor, el Área requirente se compromete a entregar oportunamente al Prestador de servicios toda la documentación, información y antecedentes necesarios para la atención y tramitación del asunto que le confieran. En caso de que el Prestador de servicios requiera de algún documento o información complementaria, deberá solicitarla al Área requirente por escrito, mediante carta, correo electrónico, fax o cualquier otro medio que deje constancia escrita de la petición, dentro de los tres días hábiles bancarios siguientes a su fecha de aceptación, a fin de que Prestador de servicios cuente con la información y documentación necesaria para la prestación de los Servicios.

Los precios ofertados por el Prestador de servicios serán la base de pago de los Servicios y serán fijos durante la vigencia del Contrato, además de que los Servicios se pagarán a entera satisfacción del Área requirente y cuando se actualicen los siguientes supuestos:

- Un pago para el caso de que Banobras no sea condenado a pagar cantidad alguna.
- Un porcentaje de la recuperación que se logre en favor de Banobras, derivado de la reconvencción que se realice al INEGI.

Los importes de los supuestos estarán determinados conforme a la propuesta económica del Prestador de servicios que asegure las mejores condiciones por cuanto a calidad, financiamiento y oportunidad.

El pago de los Servicios se efectuará al amparo de las constancias procesales que permitan acreditar la actualización de los mismos, que deberán ser presentadas en las oficinas del Área requirente, las cuales están ubicadas en Avenida Javier Barros Sierra número 515, segundo piso, Colonia Lomas de Santa Fe, Código Postal 01219, Ciudad de México.

*"Este documento contiene información de carácter confidencial, y se envía a la atención única y exclusivamente de la persona y/o entidad a quien va dirigido. La copia, revisión, uso, revelación y/o distribución de dicha información confidencial sin la autorización por escrito del BANCO NACIONAL DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS S.N.C. no está permitida"*