



ACTA CORRESPONDIENTE A LA
CELEBRACIÓN DEL ACTO DE FALLO

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL ELECTRÓNICA NÚMERO LA-006G1C001-E116-2018 PARA LA CONTRATACIÓN DEL "SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO AL SISTEMA CENTRAL DE AIRE ACONDICIONADO Y MINISPLITS DE BANOBRAS"

En la Ciudad de México, siendo las 6:00 pm del día 28 de febrero de 2018, en la Sala 1 del primer piso ubicada en el Edificio Santa Fe de Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, Sociedad Nacional de Crédito (en adelante Banobras), sito en Avenida Javier Barros Sierra número 515, Colonia Lomas de Santa Fe, Delegación Álvaro Obregón, C.P. 01219, se reunieron los servidores públicos cuyos nombres y firmas aparecen al final de la presente acta, con objeto de llevar a cabo el acto de fallo del Procedimiento señalado al rubro, de conformidad con el artículo 37 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público (en adelante la Ley) y numeral 3.5 "Acto de fallo y firma de contrato" de la Convocatoria.

Este acto es presidido por el Lic. Omar Sergio Blanco Ramírez, Gerente de Adquisiciones, servidor público facultado para presidir los actos del presente procedimiento de conformidad con la sección I.2, Glosario, quinto párrafo, de las "Políticas, Bases y Lineamientos en Materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios de Banobras" (en adelante POBALINES), quien dio inicio a este acto.

El Lic. Omar Sergio Blanco Ramírez, Gerente de Adquisiciones en su carácter de Área Convocante, fue acompañado por el Lic. Guillermo Treviño Alemán y el Ing. Ricardo Zárate y Arellano, ambos representantes de la Dirección de Recursos Materiales, en su carácter de área requirente.

A continuación se emite en presencia de los asistentes, el Fallo del procedimiento citado al rubro.

Por tratarse de un procedimiento electrónico, para efectos de la notificación a los licitantes en términos del artículo 37 Bis de la Ley, al concluir el acto se difundirá un ejemplar de la presente acta en la dirección electrónica www.compranet.gob.mx, en el entendido de que dicho proceso sustituirá a la notificación personal, asimismo se informa que a partir de esta fecha se fijará un aviso en un lugar visible en Avenida Javier Barros Sierra No. 515, Colonia Lomas de Santa Fe, Delegación Álvaro Obregón, C.P. 01219 Ciudad de México, por un término no menor de cinco días hábiles, siendo de la exclusiva responsabilidad de los licitantes acudir a enterarse de su contenido y obtener copia de la misma.

Cabe señalar que a este acto no asistió ninguna persona que haya manifestado interés asistir como observador.

Se informa que las proposiciones presentadas de manera electrónica se recibieron en tiempo y forma tomando como fecha y hora límite de recepción de las mismas, el 26 de febrero de 2018 a las 3:00 pm.

Se informa que se hace una corrección a la razón social del siguiente licitante, derivado del Acta de presentación y apertura de proposiciones:

Dice: SIMEC Servicios de Ingeniería Mecánica y Civil, S.A. de C.V.

Debe decir: SIMEC Servicios de Ingeniería Mecánica, Eléctrica y Civil, S.A. de C.V.



- **Evaluación Legal**

De conformidad con la sección IV.7 “*Criterios de Evaluación de Proposiciones*”, de las POBALINES, así como la evaluación legal realizada por el representante del Área Convocante a los licitantes Central de Servicios y Mantenimiento Distrimex, S.A. de C.V., Epsilon Ingeniería y Conectividad, S.A. de C.V., Equipos y Climas de México, S.A. de C.V. y Grupo Industrial Fromex, S.A. de C.V., se determinó que cumplieron con la documentación obligatoria solicitada.

Relación de Licitantes cuyas proposiciones se desecharon:

LICITANTES
Instalaciones y Mantenimiento GG, S.A de C.V.
SIMEC Servicios de Ingeniería Mecánica, Eléctrica y Civil, S.A. de C.V.

Razones legales que sustentan el desechamiento:

De conformidad artículo 29 fracción XV de la LAASSP, el numeral 9 Causales de desechamiento en su punto 9.5 de la convocatoria, conforme a lo establecido en los numerales cuarto, décimo cuarto y décimo sexto del “*Acuerdo por el que se establecen las disposiciones que se deberán observar para la utilización del Sistema Electrónico de Información Pública Gubernamental denominado CompraNet*”, se desechan sus proposiciones, toda vez que no firmaron electrónicamente las mismas. Este documento forma parte integrante de esta acta como **Anexo 1**.

- **Evaluación Técnica**

De conformidad con el artículo 36, segundo párrafo de la Ley, se efectuó la evaluación a las proposiciones técnicas presentadas por los licitantes, Central de Servicios y Mantenimiento Distrimex, S.A. de C.V., Epsilon Ingeniería y Conectividad, S.A. de C.V., Equipos y Climas de México, S.A. de C.V. y Grupo Industrial Fromex, S.A. de C.V. y de conformidad con lo señalado en el artículo 37 de la Ley, se hacen constar las razones para admitir o desechar la propuesta técnica del licitante antes señalado, según el resultado de la evaluación técnica realizada por la Titular de la Dirección de Recursos Materiales, mediante oficio número DRM/192000/124/2018 recibido el día 28 de febrero de 2018, este documento forma parte integrante de esta acta como **Anexo 1**.

Con fundamento en el artículo 36 de la Ley y 51, segundo párrafo de su Reglamento, el Lic. Omar Sergio Blanco Ramírez, Gerente de Adquisiciones, informa que en relación a la aplicación del criterio de evaluación binario establecido en la convocatoria, el licitante Central de Servicios y Mantenimiento Distrimex, S.A. de C.V., cumplió técnicamente con los requisitos establecidos en la convocatoria.

- **Evaluación Económica:**

Con fundamento en los artículos 36 y 36 Bis fracción II de la Ley de Adquisiciones Arrendamientos y Servicios del Sector Público (en lo sucesivo la Ley), el Lic. Omar Sergio Blanco Ramírez, Gerente de Adquisiciones, informa que en relación a la aplicación del criterio de evaluación Binario, el licitante Central de Servicios y Mantenimiento Distrimex, S.A. de C.V., cumplió con los requisitos legales y técnicos, presentando una oferta económica de acuerdo a lo siguiente:

Licitante	Costo total integrado antes de I.V.A
Central de Servicios y Mantenimiento Distrimex, S.A. de C.V.	\$975,000.00

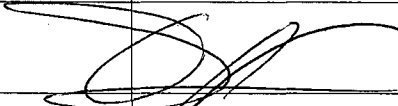

Derivado de lo anterior, el Lic. Omar Sergio Blanco Ramírez, Gerente de Adquisiciones titular del área convocante, adjudica el contrato al licitante: Central de Servicios y Mantenimiento Distrimex, S.A. de C.V. quien cumplió con los requisitos establecidos en la licitación además de presentar la proposición económica mencionada en el cuadro anterior, de conformidad con el artículo 36 Bis, fracción II de la Ley.

El contrato correspondiente, se deberá formalizar el 1 de marzo de 2018 por un monto de \$975,000.00 (Novecientos setenta y cinco mil pesos 00/100) más I.V.A. y con una vigencia del 1 de marzo de 2018 al 31 de marzo de 2019, en las oficinas de la Gerencia de Adquisiciones de "BANOBRAS", sita en avenida Javier Barros Sierra número 515, Primer Piso, Colonia Lomas de Santa Fe, delegación Álvaro Obregón, Código Postal 01219, Ciudad de México; debiendo presentar toda la documentación especificada en la convocatoria.

El licitante adjudicado, se obliga a prestar los servicios de acuerdo a los términos y condiciones establecidos en la convocatoria, las juntas de aclaraciones, su propuesta técnica y económica presentada y el contrato respectivo, además de presentar la fianza para garantizar el cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones contraídas en el contrato.

Después de dar lectura a la presente acta que consta de 8 hojas, y sus anexos consistentes en la Evaluación Técnica y Evaluación legal, se da por terminada la misma, siendo las 7:50 pm del día 28 de febrero de 2018, firmando para los efectos legales y a los servidores públicos se les envía a copia vía correo electrónico institucional, con motivo del ahorro de papel.

POR BANCO NACIONAL DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS, SNC

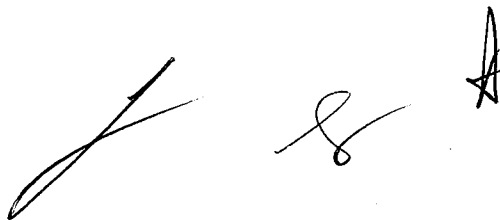
NOMBRE	ÁREA	FIRMA
Lic. Omar Sergio Blanco Ramírez	Gerente de Adquisiciones	
Lic. Guillermo Treviño Alemán	Representante de la Dirección de Recursos Materiales (Área Requirente)	Guillermo Treviño A.
Ing. Ricardo Zárate y Arellano	Representante de la Dirección de Recursos Materiales (Área Requirente)	

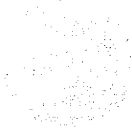
FIN DEL ACTA



ANEXO 1

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL ELECTRÓNICA NÚMERO LA-006G1C001-E116-2018
PARA LA CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y
CORRECTIVO AL SISTEMA CENTRAL DE AIRE ACONDICIONADO Y MINISPLITS DE
BANOBRAS”





EVALUACIÓN LEGAL

De conformidad con la Sección IV.7 “Criterios de Evaluación”, de los POBALINES, se procedió a realizar la evaluación legal, de la proposición presentada en la Licitación Pública Nacional Electrónica número LA-006G1C001-E116-2018 para la contratación de los “Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo al sistema central de aire acondicionado y minisplits de Banobras”; obteniendo el siguiente resultado:

Evaluación Legal:

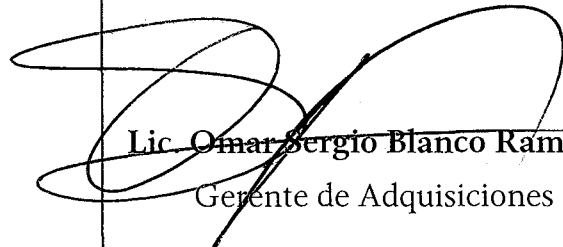
RESULTADO:

Los licitantes Central de Servicios y Mantenimiento Distrimex, S.A. de C.V., Epsilon Ingeniería y Conectividad, S.A. de C.V., Equipos y Climas de México, S.A. de C.V. y Grupo Industrial Fromex, S.A. de C.V., se determinó que cumplieron con la documentación obligatoria solicitada.

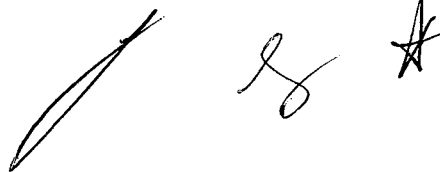
De conformidad artículo 29 fracción XV de la LAASSP, el numeral 9 Causales de desechamiento en su punto 9.5 de la convocatoria, y conforme a lo establecido en los numerales cuarto, décimo cuarto y décimo sexto del Acuerdo por el que se establecen las disposiciones que se deberán observar para la utilización del Sistema Electrónico de Información Pública Gubernamental denominado CompraNet se desechan las proposiciones de los licitantes Instalaciones y Mantenimiento GG, S.A de C.V. y SIMEC Servicios de Ingeniería Mecánica, Eléctrica y Civil, S.A. de C.V., toda vez que no firmaron electrónicamente las mismas.

Se anexa evidencia de la causa de desechamiento.

Atentamente



Lic. Omar Sergio Blanco Ramirez
Gerente de Adquisiciones





[Volver a la Lista](#)

[Publicación DOF](#)

Procedimiento : 875741 - SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO AL SIST. DE AIRE ACONDICIONADO Y MINISPLITS

[Evaluación Final](#)

Expediente : 1615238 - SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO AL SIST. DE AIRE ACONDICIONADO Y MINISPLITS

Fecha y hora de apertura de proposiciones: 26/02/2018 03:00:00 PM

Administración del Procedimiento	Monitoreo de Licitantes	Grupo de Evaluación	Apertura de proposiciones	Fallo
Resumen de Respuestas	Propuestas Técnicas	Propuestas Económicas	Estatus de la Apertura de Propuestas	

Licitante : SIMEC SERVICIOS DE INGENIERIA, MECANICA, ELECTRICA Y CIVIL SA DE CV

[Volver](#) [«](#) [<](#)

Proposición técnica Licitante - Informe Evaluación

[Historico](#)

Ronda: 0
 Fecha de Presentación de la Propuesta: 26/02/2018 02:34:21 PM Por JOAQUIN URIEL SANCHEZ CORTES

Anexo Requerimiento técnico Firmado Digitalmente
 (Subir otro adjunto)

¿Rechazar Propuesta del Licitante?
 No

Notas a la Propuesta
 0 [Ver/Añadir Notas](#)

Motivo del rechazo

[Visualizar Mi Evaluación](#) [Comprobar la descarga de Anexos](#)

1. Requerimiento Técnico / Legal

1.1 REQUERIMIENTO TÉCNICO - Parámetros definidos por el Operador de la Unidad Compradora (Parámetros Locales)		Preguntas Contestadas	Comentarios de Evaluación (Nivel Parámetro)
		4 (de 4)	0
Parámetro	Descripción	Valor	Comentarios de Evaluación (Nivel Parámetro)
1.1.1 DOCUMENTO 4.1.1	* 4.1.1 *La Proposición técnica deberá contemplar los requisitos condiciones y especificaciones técnicas establecidas en el ANEXO 1 de la presente convocatoria, así como la documentación establecida en los mismos. (INDISPENSABLE).	4.1.1 ANEXO 1.pdf (3,142 KB)	0
1.1.2 DOCUMENTO 4.1.2	* 4.1.2 *El Licitante debe presentar copia simple, cuando menos, de dos contratos con antigüedad no mayor a 3 (tres) años y de cuyo contenido de cada uno se desprenda lo siguiente: (INDISPENSABLE) • Que haya proporcionado mantenimiento preventivo y/o correctivo, cuando menos, a un sistema de aire acondicionado de la marca MCQuay, al menos, con una capacidad de 150 toneladas de enfriamiento; • Que haya proporcionado mantenimiento preventivo y/o correctivo a equipos Minisplit de las marcas York y/o Trane, al menos, de las capacidades requeridas por Banobras; • Descripción y alcance de los servicios; • Equipo y/o herramientas asignados para el cumplimiento de las obligaciones pactadas.	4.1.2 CONTRATOS.pdf (3,157 KB)	0
1.1.3 DOCUMENTO 4.1.3	* 4.1.3 *El Licitante debe presentar copia simple de la Liberación de Garantía de Cumplimiento del Contrato emitida por el servidor público de la Administración Pública Local y/o Federal a cuyo cargo estuvo la administración del contrato y/o por aquel adscrito al Área Contratante de la Institución Pública que corresponda, o bien, de la Constancia de Cumplimiento de las Obligaciones Pactadas emitida por la Persona de Derecho Privado a cuyo encargo estuvo la administración del	4.1.3 GARANTIA.pdf (473 KB)	0



Volver a la Lista

Publicación DOF

Procedimiento : 875741 - SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO AL SIST. DE AIRE ACONDICIONADO Y MINISPLITS

Evaluación Final

Expediente : 1615238 - SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO AL SIST. DE AIRE ACONDICIONADO Y MINISPLITS

Fecha y hora de apertura de proposiciones: 26/02/2018 03:00:00 PM

Administración del Procedimiento Monitoreo de Licitantes Grupo de Evaluación Apertura de proposiciones Fallo

Mensajes Unidad Compradora / Licitantes Mensajes Enviados Borrador de Mensajes Mensajes Adjuntados

Licitante : INSTALACIONES Y MANTENIMIENTO GG SA DE CV

« < > »

Proposición técnica Licitante - Informe Evaluación

Histórico

Ronda
0

Fecha de Presentación de la Propuesta
26/02/2018 02:57:46 PM Por RAYMUNDO SORIA LOYOLA

Anexo Requerimiento técnico Firmado Digitalmente

¿Rechazar Propuesta del Licitante?
No

Motivo del rechazo

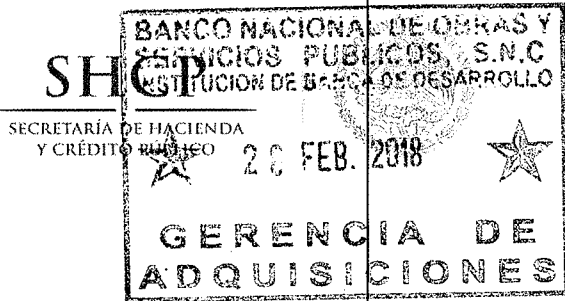
Notas a la Propuesta
0 Ver/Añadir Notas

Visualizar Mi Evaluación

Comprobar la descarga de Anexos

1. Requerimiento Técnico / Legal

1.1 REQUERIMIENTO TÉCNICO - Parámetros definidos por el Operador de la Unidad Compradora (Parámetros Locales)		Preguntas Contestadas	Comentarios de Evaluación (Nivel Parámetro)
		4 (de 4)	0
Parámetro	Descripción	Valor	Comentarios de Evaluación (Nivel Parámetro)
1.1.1 DOCUMENTO 4.1.1	* 4.1.1 *La Proposición técnica deberá contemplar los requisitos condiciones y especificaciones técnicas establecidas en el ANEXO 1 de la presente convocatoria, así como la documentación establecida en los mismos. (INDISPENSABLE). * 4.1.2 *El Licitante debe presentar copia simple, cuando menos, de dos contratos con antigüedad no mayor a 3 (tres) años y de cuyo contenido de cada uno se desprenda lo siguiente: (INDISPENSABLE)	411.pdf (9,323 KB)	0
1.1.2 DOCUMENTO 4.1.2	• Que haya proporcionado mantenimiento preventivo y/o correctivo, cuando menos, a un sistema de aire acondicionado de la marca MCQuay, al menos, con una capacidad de 150 toneladas de enfriamiento; • Que haya proporcionado mantenimiento preventivo y/o correctivo a equipos Minisplit de las marcas York y/o Trane, al menos, de las capacidades requeridas por Banobras; • Descripción y alcance de los servicios; • Equipo y/o herramientas asignados para el cumplimiento de las obligaciones pactadas.	412.pdf (13,966 KB)	0
1.1.3 DOCUMENTO 4.1.3	* 4.1.3 *El Licitante debe presentar copia simple de la Liberación de Garantía de Cumplimiento del Contrato emitida por el servidor público de la Administración Pública Local y/o Federal a cuyo cargo estuvo la administración del contrato y/o por aquel adscrito al Área Contratante de la Institución Pública que corresponda, o bien, de la Constancia de Cumplimiento de las Obligaciones Pactadas emitida por la Persona de Derecho Privado a cuyo encargo estuvo la administración del contrato con datos para contacto, tales como: nombre, puesto, ubicación, número(s) de teléfono; dirección de correo electrónico de la empresa. (INDISPENSABLE).	413.pdf (411 KB)	0



Dirección General Adjunta de Administración
Dirección de Recursos Materiales
DRM/192000/124/2018

Lic. Omar Sergio Blanco Ramírez
 Gerente de Adquisiciones
 Presente

RESULTADO DE LA EVALUACIÓN TÉCNICA

Evento COMPRANET N°: LA-006G1C001-E116-2018.

Descripción del servicio: Servicios de Mantenimiento Preventivo al Sistema Central de Aire Acondicionado y Minisplits de Banobras.

Tipo de procedimiento: Licitación Pública Electrónica de Carácter Nacional N° LA-006G1C001-E116-2018.

En cumplimiento a lo establecido en los apartados “XV. Evaluación de las Propuestas Técnica y Económica”; numeral “5.3 Evaluación de la propuesta técnica” e incisos 5.3.1. al 5.3.3. de la Convocatoria a la Licitación Pública Electrónica de Carácter Nacional N° LA-006G1C001-E116-2018; párrafo primero del inciso “IV.7. Criterios para la Evaluación de Proposiciones” de las Políticas, Bases y Lineamientos en Materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios de Banobras (POBALINES); del numeral 4.2.2.1.16 “Analizar y evaluar la propuesta técnica de las proposiciones” del Manual Administrativo de Aplicación General en Materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público”, publicado por la Secretaría de la Función Pública en el Diario Oficial de la Federación, con su última modificación, los días 9 de agosto de 2010 y 3 de febrero de 2016, respectivamente; y en atención de su oficio número GA/192200/828/2018, presento a su consideración el Resultado de la Evaluación Técnica de las Propuestas presentadas por las siguientes empresas licitantes:

- Licitante N° 1:** Equipos y Climas de México S.A. de C.V.
- Licitante N° 2:** Central de Servicios y Mantenimiento DISTRIMEX S.A. de C.V.
- Licitante N° 3:** Epsilon Ingeniería y Conectividad, S.A. de C.V.
- Licitante N° 4:** Grupo Industrial Fromex S.A. de C.V.

Referencia	Documentos que debe Presentar Cada Licitante	Licitante N° 1	Licitante N° 2	Licitante N° 3	Licitante N° 4
4.1.1	La Proposición técnica deberá contemplar los requisitos condiciones y especificaciones técnicas establecidas en el ANEXO 1 de la presente convocatoria, así como la documentación establecida en los mismos. (INDISPENSABLE).	No Cumple (1)	Cumple	Cumple	Cumple
4.1.2	El Licitante debe presentar copia simple, cuando menos, de dos contratos con antigüedad no mayor a 3 (tres) años y de cuyo contenido de cada uno se desprenda lo siguiente: (INDISPENSABLE) <ul style="list-style-type: none"> • Que haya proporcionado mantenimiento preventivo y/o correctivo, cuando menos, a un sistema de aire acondicionado 	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple (1)

(Handwritten signatures and initials)



Referencia	Documentos que debe Presentar Cada Licitante	Licitante N° 1	Licitante N° 2	Licitante N° 3	Licitante N° 4
	<p>de la marca MCQuay, al menos, con una capacidad de 150 toneladas de enfriamiento;</p> <ul style="list-style-type: none"> • Que haya proporcionado mantenimiento preventivo y/o correctivo a equipos Minisplit de las marcas York y/o Trane, al menos, de las capacidades requeridas por Banobras; • Descripción y alcance de los servicios; y • Equipo y/o herramientas asignados para el cumplimiento de las obligaciones pactadas. 				
4.1.3	<p>El Licitante debe presentar copia simple de la Liberación de Garantía de Cumplimiento del Contrato emitida por el servidor público de la Administración Pública Local y/o Federal a cuyo cargo estuvo la administración del contrato y/o por aquel adscrito al Área Contratante de la Institución Pública que corresponda, o bien, de la Constancia de Cumplimiento de las Obligaciones Pactadas emitida por la Persona de Derecho Privado a cuyo encargo estuvo la administración del contrato con datos para contacto, tales como: nombre, puesto, ubicación, número(s) de teléfono, dirección de correo electrónico de la empresa. (INDISPENSABLE).</p> <p>Nota: La Carta de Liberación de Garantía de Cumplimiento del Contrato y/o la Constancia de Cumplimiento de las Obligaciones Pactadas que se indica en el párrafo anterior, debe corresponder a cada uno de los contratos presentados en el numeral 2 anterior.</p> <p>Cuando alguno de los instrumentos legales presentados se encuentre aún vigente a la fecha de la celebración del Acto de Presentación y Apertura de Proposiciones establecido en la Convocatoria del procedimiento de contratación, el Licitante podrá presentar copia simple de una Carta en Texto Libre, preferentemente, en papel membretado o identificada la razón social de la Empresa y/o Institución de la Administración Pública, Federal y/o Local, para quien el Licitante se encuentre prestando los servicios, en la que el responsable designado en el instrumento legal que corresponda para vigilar el cumplimiento de las obligaciones pactadas, que dicho Licitante, en su carácter de proveedor o prestador de servicios, las realiza en términos de lo pactado y sin afectación alguna en los servicios.</p>	Cumple	Cumple	Cumple	No Cumple (2)
4.1.4	<p>El Licitante debe presentar en copia simple una Póliza de Responsabilidad Civil vigente, cuando menos, durante el periodo de la relación contractual y cuando menos, por el monto de cobertura requerido por Banobras.</p> <p>El Licitante en caso de que la vigencia de la póliza requerida concluya antes del término de la vigencia de la relación contractual requerida por Banobras, debe acompañarla con una Carta en Texto Libre, preferentemente, en papel membretado o identificada la razón social de la Empresa Licitante y con la firma de su Representante Legal, en la que se compromete a su renovación y a hacer entrega del endoso correspondiente dentro de los 30 (treinta) días naturales siguientes al de haber ocurrido ésta.</p>	No Cumple (2)	Cumple	No Cumple (1)	No Cumple (3)
Propuesta Económica		\$396,240.00	\$975,000.00	\$1,210,300.00	\$1,900,000.00

Notas:

Licitante N° 1: Equipos y Climas de México S.A. de C.V.

(1) El documento presenta las siguientes diferencias respecto al contenido del Anexo Técnico de la Convocatoria:

- a) La numeración de los apartados no coincide con la del Anexo Técnico, el número del apartado I está repetido en dos ocasiones, con la correspondiente reenumeración de los apartados del documento.



- b) El apartado correspondiente a “Mecánicos requeridos”, tiene un número mayor al solicitado para el “Ayudante 2”, en lugar de ser 1 (uno) presenta 2 (dos).
- c) El contenido del último párrafo del apartado correspondiente a las “Deductivas” es distinto al que se muestra en el Anexo Técnico en razón de lo siguiente:

Anexo Técnico de la Convocatoria.-Dice: “Banobras utilizará como unidad de medida para obtener los Costos Diarios del Elemento y del Servicio, que se indican en la tabla anterior, mes de 30 días.” (sic)

Documento del Licitante.-Dice: “Banobras utilizará como unidad de medida para obtener los Costos Diarios del Elemento y del Servicio, que se indican en la tabla anterior, más de 30 días.” (sic)

- (2) La vigencia de la Póliza de Responsabilidad Civil presentada comprende el período del 1 de enero de 2018 al 1 de enero de 2019; el Licitante no presentó la Carta en Texto Libre en la que se compromete a su renovación y a hacer entrega del endoso correspondiente dentro de los 30 (treinta) días naturales siguientes al de haber ocurrido ésta, para actualizar el período restante del 2 de enero de 2019 al 31 de marzo de 2019, conforme a lo solicitado en la Referencia N° 4.1.4, así como en el numeral 3, párrafo segundo, inciso “XIV.1. Propuesta Técnica” del Anexo Técnico.

Licitante N° 2: Central de Servicios y Mantenimiento Distrimex S.A. de C.V.- Cumple Técnicamente con lo solicitado en la Convocatoria y en el Anexo Técnico.

Licitante N° 3: Epsilon Ingeniería y Conectividad, S.A. de C.V.- Cumple Técnicamente con lo solicitado en la Convocatoria y en el Anexo Técnico.

- (1) La vigencia de la Póliza de Responsabilidad Civil presentada comprende el período del 10 de abril de 2017 al 10 de abril de 2018; el Licitante no presentó la Carta en Texto Libre en la que se compromete a su renovación y a hacer entrega del endoso correspondiente dentro de los 30 (treinta) días naturales siguientes al de haber ocurrido ésta, para actualizar el período restante del 11 de abril de 2018 al 31 de marzo de 2019, conforme a lo solicitado en la Referencia N° 4.1.4, así como en el numeral 3, párrafo segundo, inciso “XIV.1. Propuesta Técnica” del Anexo Técnico.

Licitante N° 4: Grupo Industrial Fromex S.A. de C.V.

- (1) El primero de los contratos presentados, no obstante que de su contenido se advierte lo solicitado, su antigüedad es mayor a 3 (tres) años; vigencia del 30 de agosto de 2011 al 30 de septiembre de 2014.

Del contenido de cada uno de los otros dos contratos presentados, no se advierte el cumplimiento de la totalidad de lo solicitado: que haya proporcionado mantenimiento preventivo y/o correctivo, cuando menos, a un sistema de aire acondicionado de la marca MCQuay, al menos, con una capacidad de 150 toneladas de enfriamiento; que haya proporcionado mantenimiento preventivo y/o correctivo a equipos Minisplit de las marcas York y/o Trane, al menos, de las capacidades



requeridas por Banobras; descripción y alcance de los servicios; y Equipo y/o herramientas asignados para el cumplimiento de las obligaciones pactadas.

Por lo tanto, los contratos presentados no atienden en su totalidad a lo solicitado en la Referencia 4.1.2 e inciso 1, apartado "XIV.1. Propuesta Técnica" del Anexo Técnico.

- (2) Sólo presenta una carta de cumplimiento de obligaciones correspondiente al contrato BM-SAIG-044-11-02(1) mismo que tiene una antigüedad mayor a 3 (años); para los dos restantes no presenta alguno de los documentos que se indican en la Referencia 4.1.3 e inciso 2, apartado "XIV.1. Propuesta Técnica" del Anexo Técnico.
- (3) No presenta la Póliza de Responsabilidad Civil requerida, presenta carta en texto libre en la que bajo protesta de decir verdad, indica que de resultar adjudicado se compromete a contratar dicho Póliza, por lo que no atiende a lo solicitado en la Referencia 4.1.4 e inciso 3, apartado "XIV.1. Propuesta Técnica" del Anexo Técnico.

Asimismo, se hace del conocimiento que los requerimientos objeto de esta Evaluación Técnica, recogen la atención a las aclaraciones y precisiones realizadas en la Junta de Aclaraciones que tuvo verificativo el día 19 del mes y año de la fecha.

Atentamente

Guillermo Treviño A.

Lic. Guillermo Treviño Alemán
Gerente de Servicios Generales y
Titular del Área Técnica

Leticia del Carmen Pavón Hernández
Lic. Leticia del Carmen Pavón Hernández
Directora de Recursos Materiales y
Titular del Área Requirente

Ciudad de México, a 28 de febrero de 2018

Formato: FO-CON-11

Página 4 de 4

8